



## By- og Boligudvalget

**Til:** Ministeren for by, bolig og landdistrikter

**Dato:** 4. februar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### L 97

Forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer. (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

### Spørgsmål 9

Den 25. januar 2015 udtaler administrerende direktør i Ejendomsforeningen Danmark, Torben Christensen, i Søndagsavisen, at det er "helt uforståeligt, at politikerne nu vil indføre disse regler, som kun gør det sværere at udvikle og drive private boligudlejningsejendomme. Reglerne risikerer at svække investorerens lyst til at investere i boligudlejningsejendomme, og nogle investorer vil fremover holde sig helt væk fra boligmarkedet. Dermed vil der blive opført færre nye lejeboliger i de store byer, og flere ældre lejeboliger vil formentlig blive omdannet til andelsboliger". Ministeren bedes oplyse, hvorledes regeringen forholder sig til kritikken fra Ejendomsforeningen Danmark og investorerne?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på [kfchdy@ft.dk](mailto:kfchdy@ft.dk) og til [udvalg@ft.dk](mailto:udvalg@ft.dk).

På udvalgets vegne

Mette Reissmann  
formand