

Dato: 13. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 11 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning)(L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DF)

Spørgsmål nr. 11:

Vil lovforslaget betyde lavere afkast af investeringer i byudviklingen til skade for nuværende og kommende pensionister? Og kan lovforslaget betyde, at pensionselskaberne fremover ikke vil investere i samme omfang i byudvikling, eller at afkastkravene må hæves, hvilket kan fordyre boligerne?

Svar:

Miljøministeriet har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

"I forhold til spørgsmålet om lavere afkast henvises til svaret på spørgsmål nr. 8.

Regeringen imødekommer med lovforslaget et ønske fra Kommunernes Landsforening og landets største kommuner, som oplever en massiv befolkningstilvækst i disse år, og som har svært ved at tilbyde boliger til alle.

Regeringen har heller ingen grund til at tro, at investorer skulle opgive planer om at bygge forskellige boliger i byerne."

Med venlig hilsen

Carsten Hansen