

Matr.nr.:  
Ejerlav:  
Adresse:

## SERVITUT OM AFLØBSLEDNING

---

Femern A/S anlægger den faste forbindelse over Femern Bælt med tilhørende landanlæg i henhold til lov nr. [indsæt] af [indsæt] om [indsæt] (herefter "Anlægsloven").

I forbindelse med gennemførelsen af anlægsprojektet placerer Femern A/S en afløbsledning ("Afløbsledningen") på ejendommen matr.nr. 244k Rødby Markjorder, der pålægges denne servitut om afløbsledning, jf. Anlægslovens § 33, stk. 6:

Af hensyn til beskyttelsen af Afløbsledningen gælder følgende bestemmelser, som den til enhver tid værende grundejer skal respektere:

1. Afløbsledningen med eventuelt tilhørende brønde kan ikke kræves fjernet af grundejeren, jf. Anlægslovens § 33, stk. 6.
2. Femern A/S har til enhver tid mod behørig legitimation uden retskendelse adgang til ejendommens udendørs arealer med henblik på eftersyn, vedligeholdelse og udskiftning.
3. Indenfor et bælte på 2 m til hver side for Afløbsledningens midte må der ikke bygges, plantes træer og buske med dybtgående rødder eller i øvrigt iværksættes tiltag, der kan være til skade for Afløbsledningen eller til hinder for Femern A/S' adgang, eftersyn, vedligeholdelse og udskiftning.
4. Afløbsledningens nøjagtige placering vil blive påvist af Femern A/S, såfremt der skal foretages anlægsarbejder eller lignende i nærheden af Afløbsledningen.
5. Påtaleretten tilkommer Femern A/S, CVR nr. 28 98 65 64.
6. Servitutten begæres tinglyst på ovennævnte ejendom, jf. Anlægslovens § 33, stk. 6, idet der med hensyn til tidligere tinglyste pantehæftelser, servitutter og andre byrder henvises til ejendommens blad i tingbogen.