



Frederiks Friplejehjem

Menneskelighed, mangfoldighed og medbestemmelse



16.03.2015

Boligordfører for Venstre
Louise Schack Elholm
Pr. mail: louise.elholm@ft.dk

Til orientering for Venstres medlemmer af boligudvalget.

Vedr. lov om ændring af friplejeboligloven.

Frederiks Friplejehjem søgte i 2014 om andel i kvote A til opførelse af 24 friplejeboliger. Vi opnåede betinget tilsagn på baggrund af pris, men fik afslag om endeligt tilsagn fordi plangrundlaget for etableringen først var klar 1. februar 2015, hvorefter byggeriet kunne gå i gang. Ministeriet tolkede loven således, at plangrundlaget skulle være til stede på tidspunktet for endeligt tilsagn.

Ved det nye lovforslag med 1. kriterium om først til mølle for at opnå kvote forudser vi, at vi uden en overgangsordning for virksomheder med certificering kan komme til at ligge i bunden af ansøgningerne. Derfor har vi igennem Dansk Erhverv i høringssvar om den nye lov fremført:

"3. Der bør tages hensyn til allerede certificerede friplejeboligleverandører, som endnu ikke har fået støttetilsagn. Det bemærkes i den forbindelse, at der har været projekter, som er let forsinkede pga. spørgsmål knyttet til planloven, og hvor man derfor har besluttet at udskyde ansøgningen til næste ansøgningspulje."

Dette afvises med følgende begrundelse:

"3. Det vurderes ikke rimeligt at favorisere ansøgere, deraf forskellige årsager har været længere tid om at forberede deres projekt, på bekostning af andre ansøgere. Høringssvaret har ikke givet anledning til ændringer i lovforslaget."

Vor ansøgning var inden for 6 ugers fristen ledsaget af skrivelse fra Viborg Kommune om opførelse i henhold til gældende plangrundlag:

"Viborg Kommune kan oplyse, at Kommunen er i gang med at udarbejde nyt plangrundlag, der skal muliggøre etablering af boliger og serviceareal til et friplejehjem på en del af matr. 1a Frederiks Præstegård, Frederiks. Plangrundlaget forventes at kunne vedtages endeligt i februar 2015."

Det er vores indtryk, at ministeriet har været meget grundige i finkæmningen af ansøgningerne sidste år alene for at begrænse udstedelsen af endelige tilsagn i henhold til kvote A, imens man arbejdede på et nyt lovgrundlag.

Derfor vil vi opfordre til, at der bliver indført en overgangsordning, så der bliver ryddet op i de ansøgninger, der sidste år havde certificeringen og prisen i orden.

Med venlig hilsen

DSI Frederiks Friplejehjem

Svend Jørgensen, næstformand