



# NOTAT

## KL hørings svar til Forslag til Lov om ændring af lov om almene boliger mv.

- Nedrivning af hele afdelinger
- Anvendelse af Landsbygefondens midler

### Generelle bemærkninger

KL vurderer det positivt, at der med lovforslaget lægges op til, at der afsættes midler til nedrivning af hele afdelinger. I yderområder med vigende befolkningstal, er der en stor udfordring med overkapacitet på alle dele af boligmarkedet. I den almene sektor betyder det betydelige lejetab med store økonomiske udfordringer til følge.

Landsbygefondens hidtidige praksis i nedrivningssager med sammenlægning af afdelinger har betydet meget lange sagsbehandlingstider - og eskalerende problemer i den mellemliggende periode. Kommunerne ser frem til, at praksis på området vil understøtte en effektiv tilpasning af boligudbuddet fremover.

### Kommentarer i forhold til kriterierne for nedrivning af en afdeling

Overordnet er det problematisk, at det kun er landsbygefondens vurdering, der ligger til grund for, om en afdeling kan videreføres eller ej. Vurderingen bør ske i dialog med alle sagens parter: Kommunen, boligorganisationen, kreditforeningen og Landsbygefonden. Hvis ikke kredsen udvides, vil det være hensigtsmæssigt at udfærdige kriterier for Landsbygefondens vurdering for derved at sikre gennemsigtighed.

Kriteriet om, at byggeriet skal være over 25 år gammelt, anses for rigtigt, da der som resultat af kommunesammenlægningerne og urbaniseringen findes yngre byggerier med en i dag uhensigtsmæssig beliggenhed og manglende

Den 30. december 2014

Sags ID: SAG-2014-07345  
Dok.ID: 1955901

NSV@kl.dk  
Direkte 3370 3408  
Mobil 3046 4163

Weidekampsgade 10  
Postboks 3370  
2300 København S  
Telefon 3370 3408

www.kl.dk  
Side 1/2

beboergrundlag. Disse boligafdelinger vurderes af kommunerne ikke som levedygtige og bør derfor kunne kandidere til nedrivning.

Der savnes en præcisering af kriteriet *vedvarende høj boligledighed*.

### **Kommentarer vedrørende Landsbyggefondens midler**

Lovforslaget lægger op til, at der afsættes 200 mio. kr. til nedrivning. Det er KL's vurdering, at det ikke er tilstrækkeligt. KL vurderer, at der fremover vil blive behov for nedrivning af i størrelsesordenen 1.000 boliger om året.

Det er positivt, at der fortsat foreslås afsat midler til huslejenedsættelser. Balanceleje er en udfordring på et presset boligmarked, og i mange kommuner er det en vedvarende udfordring, at den almene sektor ikke er konkurrencedygtig på pris.

Det er beklageligt, at der fortsat er et krav om, at en afdeling skal bestå af minimum 1.000 beboere i forhold til at opfylde betingelserne for støtte til infrastrukturændringer. Udfordringerne er de samme i mindre afdelinger med samme profil.

Puljen på 400 mio. kr. til sikring af tilgængelighed vurderes at være i underkanten. For en kommune med et presset boligmarked med et boligoverskud inden for alle dele af boligmarkedet samt en aldrende befolkning, vil det være oplagt at arbejde med fuld tilgængelighed i hele afdelinger for derved at sikre almensektorens attraktivitet.

Der ønskes en præcisering af kriterierne for at søge om infrastrukturindsats – hvorvidt boligsociale helhedsplaner skal opprioriteres i § 61 a-områder.

### **Vedrørende følgevirkninger**

Det fremgår af lovforslaget, at de kommunaløkonomiske konsekvenser skal forhandles med KL. KL har endnu ikke modtaget en vurdering af de kommunaløkonomiske konsekvenser, og KL vil gerne opfordre ministeriet til hurtigst muligt at gå i dialog med KL om de økonomiske konsekvenser af lovforslaget. Fx vil det have kommunaløkonomiske konsekvenser, når der stilles krav om kommunal medfinansiering. Tilsvarende forventer KL, at lovforslaget følges op af mulige løsninger på udfordringerne mht. kapitaltilførsel til de nedrivningsprojekter, som mange kommuner med befolknings tilbagegang står overfor.

**Med venlig hilsen**

**Nina Svaneberg**



Til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

HØRINGSSVAR

Dato: 13. januar 2015

Kontor: Sekretariatet

Sagsbeh.: MNS

**Høringssvar vedr. forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v.  
(Nedrivning af hele afdelinger)**

Hermed fremsender Rådet for Etniske Minoriteter svar på ovenstående høring.

Rådet for Etniske Minoriteter støtter lovforslaget.

Med venlig hilsen

Yasar Cakmak

Formand for Rådet for Etniske Minoriteter

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter  
E-mail: [Almenbolig@mbbl.dk](mailto:Almenbolig@mbbl.dk)

## Svar på høring vedr. lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger)

Akademisk Arkitektforening takker for det fremsendte høringsmateriale.

### Generelle bemærkninger

Overordnet bakker Arkitektforeningen op om lovforslagets sigte om at nedrive hele afdelinger af almene boliger, såfremt boligerne ikke længere er efterspurgt. Det er dog vigtigt at være opmærksom på, at nedrivning er et af flere værktøjer i værktøjskassen, hvis man gennem strukturelle forandringer ønsker at skabe forandringer i et lokalområde.

Arkitektforeningen mener, at der i Danmarks yderområder findes almene lejeboligforeninger, hvor der ikke er nogen efterspørgsel efter ledige boliger. Dette kan enten skyldes, at der er for mange ledige boliger i det geografiske område, eller at prisen på en almen bolig simpelthen ikke kan konkurrere med prisen på andre boligformer. I disse tilfælde kan der være en overhængende risiko for at almene boligforeninger udvikler sig til et såkaldt udsat boligområde, hvilket igen kan have en negativ indflydelse på de omkringliggende boligområder.

Afslutningsvist stiller Arkitektforeningen sig meget gerne til rådighed i forhold om nedrivning af almene boliger, og vil samtidig henvise til Arkitektforeningens evidensrapport som dokumenterer sammenhængene mellem det fysiske og sociale miljø, og hvordan strukturelle forandringer kan medvirke til at skabe sociale forandringer. Denne publikation er tilgængelig på Arkitektforeningens hjemmeside.

Med venlig hilsen

Annette Blegvad  
Leder af Politik & Analyse  
Akademisk Arkitektforening



**ARKITEKT-  
FORENINGEN**  
*Danish Architects'  
Association*

Akademisk Arkitektforening  
Strandgade 27 A  
DK-1401 København K

(+45) 3085 9000  
[mail@arkitektforeningen.dk](mailto:mail@arkitektforeningen.dk)  
[www.arkitektforeningen.dk](http://www.arkitektforeningen.dk)  
CVR 62 57 23 10

5.1.15

5. januar 2015

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter  
Almenbolig@mbbl.dk

## Høringsvar vedrørende lovforslag om nedrivning af hele afdelinger

Ministeriet har i mail af 8. december 2014 sendt lovforslag om ændring af almenboligloven (nedrivning af hele afdelinger) i høring.

Med forslaget gives der adgang til, at Landsbyggefonden i særlige situationer kan støtte nedrivning af hele afdelinger.

Støtten kan gives til boligafdelinger med en vedvarende høj ledighed, som er mere end 25 år gamle. Det er en betingelse, at Landsbyggefonden vurderer, at der ikke er mulighed for at videreføre afdelingen, herunder at reovere eller sælge den.

Støtten kan gives inden for en ramme på 200 mio. kr. af den samlede ramme til nedrivning, og finansiering af nedrivningen forudsættes fortsat at ske efter den såkaldte femtedelsløsning. Derfor præciseres også dispositionsfondens og kommunens hjemmel til at støtte nedrivning af hele afdelinger.

Både kommunen og ministeren for by, bolig og landdistrikter skal fortsat godkende nedrivningen.

Beslutning om nedrivning af boliger sker altid på baggrund af en meget grundig afvejning af de udgifter og det ressourcspild, der er forbundet med nedrivning, over for vanskelighederne og udgifterne ved at videreføre boligerne. Vi skal også altid huske på, at det er menneskers hjem, vi taler om.

Derfor skal vi bevare nedrivning som en mulighed, der alene kommer på tale i afgrænsede situationer, hvor der ikke er udsigt til andre løsninger.

Vi er tilfredse med, at lovforslaget under disse betingelser og inden for en fornuftig ramme også giver mulighed for at foretage disse afvejn timer i hele afdelinger.

Med venlig hilsen



Bent Madsen



5. januar 2015

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

Høringssvar til Almenbolig@mbbl.dk.

**Vedrørende: Høring vedr. forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger)**

Lovforslaget udmønter aftale af 2. december 2014 mellem regeringen, Venstre, Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten og Det Konservative Folkeparti om pulje til nedrivning af hele almene boligafdelinger.

Lovforslaget indebærer, at der åbnes for, at Landsbyggefonden, kommuner og boligorganisationer kan støtte nedrivning af hele almene boligafdelinger.

Lejernes LO har følgende kommentarer til høringsudkastet.

LLO anbefaler, at lovforslaget ændres, således at beslutning om nedrivning af en almen boligafdeling kræver, at et flertal af beboerne i den almene afdeling har godkendt dette. Det er urimeligt, at boligorganisationen og kommunen kan beslutte en nedrivning af en almen afdeling, uden at beboerne i afdelingen er taget med på råd.

LLO kan støtte, at der gives støtte til nedrivning, men det skal i lovforslaget sikres, at en alternativ løsning med støtte til huslejenedsættelse er afprøvet forinden. Det er LLO's opfattelse, at udlejningsvanskeligheder ikke bare skyldes en affolkning knyttet til manglende beskæftigelsesmuligheder, men også, at de almene boliger lokalt er blevet så dyre, at den privatøkonomiske balance over til andre boligformer ikke er til stede. En støtte til huslejenedsættelse kunne genoprette denne balance.

Nedrivning af almene boligafdelinger mindsker boligudbuddet i kommunen, og gavner dermed udvikling i ejerboligpriserne og udlejning af dyre privatejede lejligheder. Nedrivning er dermed den dårligste løsning for lavindkomsterne i kommunen.

Nogle kommuner har bygget almene boliger, uden en grundig analyse af behovet herfor. Derfor er der behov for, at lovgivningen ændres, således at ministeren igen hvert år til kommunerne udmelder vejledende kvoter for det almene nybyggeri.

Med venlig hilsen

Helene Toxværd, Lejernes LO

/Jesper Larsen, Cheføkonom

Adresse	Telefon	Bank	Telefax	Email
Reventlowsgade 14 <sup>4</sup> 1651 København V	33 86 09 10	5301 0381423	33 86 09 20	llodk@llodk.dk

[www.lejerneslo.dk](http://www.lejerneslo.dk)

---

**Til:** Almene boliger (Almenbolig@mbbl.dk)  
**Cc:** Danmarks Lejerforeninger (dl@dklf.dk)  
**Fra:** Jakob Lindberg (lindbergherfoelge@gmail.com)  
**Titel:** Fra Danmarks Lejerforeninger: Høringssvar vedrørende Nedrivning af hele afdelinger Sags nr.: 2014-3030  
**Sendt:** 04-01-2015 13:57:45

På organisationens vegne sender jer hermed nedenstående høringssvar vedrørende

Lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger)

Med venlig hilsen,

Jakob Lindberg, organisationssekretær

Danmarks Lejerforeninger vender sig mod regeringens lovforslag om nedrivning af hele boligafdelinger. Begrundelsen er følgende:

1) Forslaget går ud på, at øge Landsbyggefondens mulighed for at yde tilskud til nedrivning af hele afdelinger. Det fremgår af lovforslaget, at hverken staten og kommunerne vil få flere udgifter som følge af forslaget gennemførelse. Det er specielt kritisabelt, at kommunerne friholdes fra øgede udgifter. Det er trods alt kommunerne, der sammen med de lokale boligorganisationer har besluttet, at de pågældende afdelinger skal opføres. Derfor må det også være kommunerne og de pågældende boligorganisationer, som skal bære den økonomiske byrde ved nedrivningen.

2) Landsbyggefondens opgave er at støtte renovering af ældre afdeling og opførelse af nye afdelinger. De forøgede midler, som fonden fremover skal betale til nedrivninger, fragår fra de midler, der kan anvendes til fondens egentlige formål. Taberne bliver *dels* beboerne i de almene afdelinger, der ikke får råd til renovering, fordi pengene er brugt til nedrivning *dels* de mennesker, der ikke kan få en almen bolig, fordi nybyggeriet må skæres ned.

Danmarks Lejerforeninger har ingen indvendinger imod, at almene afdelinger nedrives, hvis det sker på et sagligt grundlag. Men vi finder det i modstrid med princippet om, at de bredeste skuldre skal bære de tungeste byrder. I dette tilfælde bliver de største økonomiske byrder pålagt den økonomisk svageste del af befolkningen.

Ministeriet for By Bolig og  
Landdistrikter  
Gammel Mønt 4  
1117 København K



8. januar 2015

**Direktionssekretariatet**  
Rådhusgade 2  
7620 Lemvig  
Telefon: 9663 1200

Mail: lemvig@lemvig.dk  
J.nr.: 03.10.02P21-0001  
S.nr.: 123925  
B.nr.: 967551

Ref.: MABO / 005  
Dir.tlf.: 9663 1205

## **Hørings svar - til forslag til Lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (nedrivning af hele afdelinger) og (anvendelse af Landsbyggefondens midler)**

Sagsnr. 2014-3030/pel

Lemvig Kommune har modtaget høringsudkast til forslag til Lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (nedrivning af hele afdelinger) og (anvendelse af Landsbyggefondens midler).

I lovforslaget indsættes efter 1. pkt.: "Indtil 200 mio. kr. af ramme som nævnt i 1. pkt. kan anvendes til nedrivning af hele boligafdelinger, som har vedvarende høj boligledighed, er mere end 25 år gamle og efter Landsbyggefondens vurdering ikke kan videreføres".

Lemvig Kommune mener, at formuleringen med "hele boligafdelinger" vil gøre, at lovforslaget ikke er anvendelig i Lemvig Kommune.

På grund af ændrede momsregler valgte mange boligforeninger omkring 2005 at sammenlægge afdelinger, således at foreningerne kun havde en afdeling bestående af flere afsnit.

Lemvig Kommune har fået udfordringer i nogle afdelinger, hvor der er lejeledighed. Afdelingerne består af mange velfungerende "afsnit" og enkelte "afsnit", hvor der er tomme boliger. Det er der vigtigt, at der bliver taget hånd om de problemramte "afsnit".

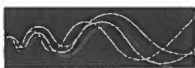
Lemvig Kommune vil gerne have ovenstående taget med i jeres overvejelser – om "hele afdelinger" bør ændres til "dele af afdelinger/afsnit".

Venlig hilsen

Margit Borg  
Teamleder







Ministeriet for By Bolig og Landdistrikter  
Gammel Mønt 4  
1117 København K

---

**Høringssvar til forslag til Lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (nedrivning af hele afdelinger) og (anvendelse af Landsbyggefondens midler)**

Sagsnr. 2014-3030, sagsbeh. pel

Struer Kommune har modtaget høringsudkast til forslag til Lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (nedrivning af hele afdelinger) og (anvendelse af Landsbyggefondens midler).

I lovforslaget indsættes efter 1. pkt.: "Indtil 200 mio. kr. af ramme som nævnt i 1. pkt. kan anvendes til nedrivning af hele boligafdelinger, som har vedvarende høj boligledighed, er mere end 25 år gamle og efter Landsbyggefondens vurdering ikke kan videreføres".

Lovforslagets formulering "nedrivning af hele boligafdelinger" kan være medvirkende til, at lovforslaget ikke kan bruges optimalt i Struer Kommune.

Struer Kommune har de seneste år oplevet udfordringer i nogle afdelinger, hvor der er lejeledighed grundet negativ befolkningsudvikling. Afdelingerne består typisk af flere velfungerende "afsnit" og enkelte "afsnit" med store udlejningsproblemer. Det er derfor vigtigt, at der bliver taget hånd om de problemramte "afsnit" – altså en "delvis nedrivning af boligafdelinger".

Struer Kommune vil gerne have ovenstående taget med i jeres overvejelser.

Med venlig hilsen

Henrik Jeberg Mogensen  
Økonomikonsulent

DATO  
09-01-2015

JOURNALNUMMER  
03.02.00-K05-1-15

RÅDHUSET, ØKONOMI OG LØN  
ØSTERGADE 13-15, 1. SAL, INDG. B  
7600 STRUER

E: [HJM@STRUER.DK](mailto:HJM@STRUER.DK)  
T: 96 84 82 11

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter  
Gammel Mønt 4  
1117 København K

19. december 2014

**Høring vedr. forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger)**

Dansk Byggeri takker for det fremsendte lovforslag og invitationen til at afgive høringssvar.

Lovforslaget lægger op til at Landbyggefonden, kommuner og boligorganisationer kan støtte nedrivning af hele almene boligafdelinger. Dansk Byggeri støtter dette nye tiltag.

Med venlig hilsen  
Dansk Byggeri

Michael Riff Alexandersen  
Erhvervspolitisk konsulent

---

**Til:** Almene boliger (Almenbolig@mbbl.dk)  
**Cc:** Landsbyggefonden (lbf@lbf.dk)  
**Fra:** Birger Kristensen, Landsbyggefonden (brk@lbf.dk) (brk@lbf.dk)  
**Titel:** SV: Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger  
**Sendt:** 05-01-2015 10:41:17

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

Landsbyggefonden har ingen bemærkninger til lovforslaget i høring.

Med venlig hilsen

**Birger R. Kristensen**  
Sekretariatschef  
Direktion

Landsbyggefonden  
Studiestræde 50  
1554 København V

Telefon: 3376 2000  
Telefax: 3376 2005  
Direkte telefon: 3376 2112  
Mail: brk@lbf.dk



**LANDSBYGGEFONDEN**

Landsbyggefonden er en selvejende institution, der er oprettet ved lov. Læs mere på [www.lbf.dk](http://www.lbf.dk)

---

**Fra:** Per Larsen [<mailto:pel@mbbl.dk>]  
**Sendt:** 8. december 2014 17:15  
**Til:** Per Larsen  
**Emne:** Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger

Til parterne på vedlagte høringsliste

Hermed fremsendes forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger) i høring, jf. vedhæftede høringsbrev.

Med venlig hilsen

**Per Larsen**  
Chefkonsulent

**MINISTERIET FOR  
BY, BOLIG OG  
LANDDISTRIKTER**



Gammel Mønt 4  
1117 København K

Ministeriet For By, Bolig og Landdistrikter  
Holmens Kanal 22

1060 København K

[almenbolig@mbbl.dk](mailto:almenbolig@mbbl.dk)

KRONPRINSESSEGADE 28  
1306 KØBENHAVN K  
TLF. 33 96 97 98  
FAX 33 36 97 50


DATO: 11. december 2014  
SAGSNR.: 2014 - 3818  
ID NR.: 325878

**Høring - over forslag til lov om ændring af lov om almene boliger mv.  
(Nedrivning af hele afdelinger)**

Ved e-mail af 08-12-2014 har Ministeriet For By, Bolig og Landdistrikter anmodet om Advokatrådets bemærkninger til ovennævnte forslag.

Advokatrådet har ikke bemærkninger til det fremsendte høringsmateriale.

Med venlig hilsen

  
Torben Jensen

---

**Til:** Almene boliger (Almenbolig@mbbl.dk)  
**Fra:** Realkreditforeningen (mail@realkreditforeningen.dk)  
**Titel:** Høringer over forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v.  
**Sendt:** 02-01-2015 09:58:33

Til  
Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter,

Realkreditrådet og Realkreditforeningen vil indledningsvist takke for muligheden for at fremkomme med bemærkninger til følgende høringer:

- Høring over forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Anvendelse af Landsbyggefondens midler)
- Høring over forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger)
- Høring over forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Sociale klausuler om uddannelses- og praktikaftaler)

Vi har ikke nogen bemærkninger til ovennævnte udkast til lovforslag.

Med venlig hilsen

Marie Lund Bendtsen      Christina Wandt  
Realkreditrådet          Realkreditforeningen

Med venlig hilsen

Christina Wandt  
[cwa@realkreditforeningen.dk](mailto:cwa@realkreditforeningen.dk)  
Direkte 3370 1116

**Realkreditforeningen**  
Finanssektorens Hus  
Amaliegade 7  
1256 København K

Telefon 3336 1311  
Fax 3393 0260

[mail@realkreditforeningen.dk](mailto:mail@realkreditforeningen.dk)  
[www.realkreditforeningen.dk](http://www.realkreditforeningen.dk)

**RE**  **LKREDIT**  
FORENINGEN

---

**Til:** Marianne da Silva (mds@mbbl.dk)  
**Fra:** Per Larsen (pel@mbbl.dk)  
**Titel:** VS: Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger  
**Sendt:** 05-01-2015 12:30:52

---

**Fra:** Kirsten Munk (UDSATTE) [mailto:kimu@udsatte.dk]  
**Sendt:** 5. januar 2015 12:26  
**Til:** Per Larsen  
**Emne:** SV: Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger

Kære Per Larsen

Rådet for Socialt Udsatte takker for høringen om nedrivning af hele almene boligafdelinger. Rådet har ingen bemærkninger.

Med venlig hilsen

**Kirsten Munk**  
Politisk konsulent

RÅDET FOR SOCIALT UDSATTE

**m** +45 41 85 10 99   **e** [kimu@udsatte.dk](mailto:kimu@udsatte.dk)  
**t** +45 41 85 11 00   **w** [www.udsatte.dk](http://www.udsatte.dk)  
**a** Bredgade 25 F, 4. sal, 1260 København K

---

**Fra:** Per Larsen [mailto:pel@mbbl.dk]  
**Sendt:** 8. december 2014 17:15  
**Til:** Per Larsen  
**Emne:** Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger

Til parterne på vedlagte høringsliste

Hermed fremsendes forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger) i høring, jf. vedhæftede høringsbrev.

Med venlig hilsen

**Per Larsen**  
Chefkonsulent

MINISTERIET FOR  
**BY, BOLIG OG  
LANDDISTRIKTER**



Gammel Mønt 4  
1117 København K

Tlf: 33 92 29 00  
Dir: 41 71 77 82  
E-mail: [pel@mbbl.dk](mailto:pel@mbbl.dk)  
Web: [www.mbbl.dk](http://www.mbbl.dk)

---

**Til:** Almene boliger (Almenbolig@mbbl.dk)  
**Fra:** Marianne Lundsgaard (ml@danske-aeldreraad.dk)  
**Titel:** VS: Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger  
**Sendt:** 18-12-2014 09:27:56  
**Bilag:** Høringsbrev Nedrivning af hele afdelinger.docx; Høringsliste Nedrivning.docx; Lovforslag om nedrivning af hele afdelinger høring.docx;

*Tak for det tilsendte til høring. DANSKE ÆLDRE RÅD har ingen kommentarer til forslaget, da det ligger udenfor DANSKE ÆLDRE RÅDs kerneområde.*

Venlig hilsen

**Marianne Lundsgaard**  
Sekretariatsleder



**DANSKE ÆLDRE RÅD**

DANSKE ÆLDRE RÅD

Jernbane Allé 54, 3. sal  
2720 Vanløse

Tlf.: 38 77 01 60  
Direkte nr.: 38 77 01 62  
Mobil: 20 49 93 19

Hvis du vil vide mere om DANSKE ÆLDRE RÅD se  
[www.danske-aeldreraad.dk](http://www.danske-aeldreraad.dk)

---

**Fra:** Per Larsen [<mailto:pel@mbbl.dk>]  
**Sendt:** 8. december 2014 17:15  
**Til:** Per Larsen  
**Emne:** Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger

Til parterne på vedlagte høringsliste

Hermed fremsendes forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger) i høring, jf. vedhæftede høringsbrev.

Med venlig hilsen

**Per Larsen**  
Chefkonsulent

MINISTERIET FOR  
**BY, BOLIG OG**  
**LANDDISTRIKTER**



Gammel Mont 4  
1117 København K

Tlf: 33 92 29 00  
Dir: 41 71 77 82  
E-mail: [pel@mbbl.dk](mailto:pel@mbbl.dk)  
Web: [www.mbbl.dk](http://www.mbbl.dk)

---

**Til:** Marianne da Silva (mds@mbbl.dk)  
**Fra:** Per Larsen (pel@mbbl.dk)  
**Titel:** VS: Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger  
**Sendt:** 05-01-2015 13:58:31

---

**Fra:** SikkerMail [mailto:SikkerMail@bdo.dk]  
**Sendt:** 5. januar 2015 13:50  
**Til:** Per Larsen  
**Emne:** VS: Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger

Til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

Vi har haft lovforslag vedrørende nedrivning af hele almene boligafdelinger i høring og skal hermed meddele, at vi ikke har bemærkninger til lovforslaget.

Med venlig hilsen  
ANNE LARSEN  
Sekretær  
Mobil: +45 51 58 62 12  
[ala@bdo.dk](mailto:ala@bdo.dk)

BDO Kommunernes Revision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
Tlf.: +45 33 12 65 45  
[www.bdo.dk](http://www.bdo.dk)

BDO Kommunernes Revision, Godkendt revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer. BDO er varemærke for både BDO netværket og for alle BDO medlemsfirmaerne. BDO i Danmark beskæftiger omkring 1.100 medarbejdere, mens det verdensomspændende BDO netværk har godt 59.000 medarbejdere i 151 lande.

Denne e-mail og enhver vedhæftet fil er fortrolig. Hvis du ikke er rette modtager, bedes du venligst omgående underrette os og derefter slette e-mailen og enhver vedhæftet fil uden at beholde kopi og uden at videregive oplysninger om indholdet.

Tænk på miljøet - er det nødvendigt at printe mailen ud?

---

**Fra:** Per Larsen [mailto:pel@mbbl.dk]  
**Sendt:** 8. december 2014 17:15  
**Til:** Per Larsen  
**Emne:** Høring lovforslag vedr. nedrivning af hele almene boligafdelinger

Til parterne på vedlagte høringsliste

Hermed fremsendes forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Nedrivning af hele afdelinger) i høring, jf. vedhæftede høringsbrev.

Med venlig hilsen

**Per Larsen**  
Chefkonsulent





MINISTERIET FOR  
**BY, BOLIG OG**  
**LANDDISTRIKTER**



Gammel Mont 4  
1117 København K

Tlf: 33 92 29 00  
Dir: 41 71 77 82  
E-mail: [pe1@mdbl.dk](mailto:pe1@mdbl.dk)  
Web: [www.mdbl.dk](http://www.mdbl.dk)