

Folketingets Kommunaludvalg

Sagsnr.
2015 - 3740

Doknr.
232355

Dato
18-05-2015

Folketingets Kommunaludvalg har d. 11.5.2015 stillet følgende spørgsmål nr. 112 (alm. del) til økonomi- og indenrigsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Finn Sørensen (EL).

Spørgsmål nr. 112:

”Vil ministeren redegøre for økonomien i det OPP-projektet, som Kolding kommune har indgået med selskabet Attendo Care om opførelse og drift af ældreboliger? I sit svar bedes ministeren oplyse, hvordan totaløkonomien i OPP-projektet er blevet vurderet, samt om der er anvendt diskontering af de fremtidige betalingsstrømme. Ministeren bedes i alle tilfælde oplyse kommunens nominelle udgifter (i faste priser) til projektet i hvert år over hele projektperioden. Hvis der foreligger referenceprojekter, som OPP-projektet er vurderet op imod bedes ministeren ligeledes oplyse dette referenceprojekts nominelle udgifter i faste priser i hvert år over en tilsvarende tidsperiode.”

Svar:

Økonomi- og Indenrigsministeriet modtager som udgangspunktet ikke redegørelser fra kommunerne for økonomien i enkeltprojekter på anlægsområdet. Ministeriet har således normalt ikke grundlag for nærmere at redegøre for økonomien i enkelte kommunale anlægsprojekter og må i det konkrete tilfælde henvise til Kolding Kommune for nærmere oplysninger.

Det kan dog oplyses, at ministeriet har modtaget oplysninger om forventede effektiviseringsaspekter ved det i spørgsmålet omtalte projekt i forbindelse med, at kommunen har ansøgt om dispensation fra låne- og deponeringsreglerne fra den for 2013 afsatte pulje til OPP-og OPS-projekter, hvor der vurderes at være et effektiviseringspotentiale. Kommunen blev ved denne lejlighed meddelt en dispensation på 14 mio. kr.

Behandlingen af ansøgningen vedrørende det pågældende projekt er sket på baggrund af de oplysninger, som kommunen har oplyst på ansøgningstidspunktet i 2012, hvor kommunen stadig var i udbudsprocessen, dvs. før kommunen indgik kontrakt med den fremtidige samarbejdspartner.

Kommunen har i ansøgningen oplyst kommunens anlægsomkostninger til serviceareal samt indskud af grundkapital til samlet 32 mio. kr. Kommunen har endvidere oplyst, at der forventes effektiviseringsgevinster, som bl.a. følger af:

- Implementering af teknologiske løsninger for at opnå mere effektiv drift.
- Integration af tilbud til områdets øvrige beboere bl.a. gennem udnyttelse af byggeret i tilknytning til plejecentergrunden, hvilket kan give øget indtægtsmuligheder.



- Sammentænkning af udformning af bygninger og drift i anlægsfasen ved at de tilbudsgivende konsortier består af både entreprenør, arkitekt, facility management, boligadministration og pleje-/omsorgsleverandør.

Ministeriet har på baggrund af kommunens ansøgning og de nævnte oplysninger om effektiviseringsaspekter vurderet, at kommunen kunne imødekommes med en dispensation fra låne- og deponeringsreglerne inden for det ovennævnte beløb.

Med venlig hilsen
Morten Østergaard