

Ministeren



Uddannelses- og  
Forskningsministeriet

Uddannelses- og Forskningsudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

I brev af 5. februar 2015 har udvalget efter ønske fra Jens Henrik Thulesen Dahl (DF) stillet mig følgende spørgsmål:

**Spørgsmål nr. 166 (Alm. del)**

Ministeren bedes oplyse, om modellen for den daværende statslige værdiansættelse på 3,5 mia., som DTU ved overgang til bygningsselveje fik overdraget bygningerne for, (hvorefter DTU fik dem vurderet og værdiansat i deres Årsrapport til 2,5 mia.), om denne model svarer til den model, der i dag er benyttet til fastlæggelsen af den bogførte værdiansættelse på 12,6 mia. kr. for de bygninger, som KU lejer af Bygningsstyrelsen, eller er der tale om forskellige modeller?

**Svar**

Modellen for vurdering af de bygninger, der blev overført til SEA-ordningen var den samme, som blev anvendt for de bygninger, der blev overdraget til DTU. Værdiansættelsen blev foretaget af et ejendomsmæglerfirma og var baseret på genanskaffelsespris.

Det er endvidere dette værdiansættelsesprincip, der i dag anvendes ved eventuelle justeringer af bogførte værdier indenfor SEA-ordningen. Dog værdiansættes nybyggeri til anskaffelsesprisen.

Der henvises i øvrigt til svar på spørgsmål 164.

Det bemærkes desuden, at DTU ikke fik genvurderet bygningerne, men foretog en regnskabsmæssig nedskrivning på 1 mia. kr. i årsrapporten for 2001. Nedskrivningen blev efterfølgende annulleret.

Med venlig hilsen

Sofie Carsten Nielsen

3. marts 2015

Uddannelses- og  
Forskningsministeriet

Slotsholmsgade 10  
Post Postboks 2135  
1015 København K  
Tel. 3392 9700  
Fax 3332 3501  
Mail ufm@ufm.dk  
Web www.ufm.dk

CVR-nr. 1680 5408

Ref.-nr. 15/003926-04