



By- og Boligudvalget

Dato: 19. marts 2015

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 21 (BYB, alm. del.) Spørgsmålet er stillet efter ønske af Lars Dohn (EL).

Spørgsmål nr. 21:

I regeringsgrundlaget "Et Danmark, der står sammen" fremgår det af afsnittet "Gode boliger og bedre byer" på side 67, at regeringen vil sikre, at de boligsociale opgaver udbredes og løftes i alle dele af landet: "Regeringen vil sikre, at alle kommuner bidrager til at løse de boligsociale opgaver." Vil ministeren redegøre nærmere for intentionerne bag denne formulering, samt oplyse hvilke konkrete initiativer, der påtænkes gennemført, og hvad status er på gennemførelsen?

Svar:

Det fremgår af regeringsgrundlaget *Et Danmark, der står sammen*, at det skal sikres, at alle kommuner bidrager til løsning af den boligsociale opgave.

Det er en afgørende del af den boligsociale opgave at sikre boliger til ressourcetsvage boligsøgende og til boligsøgende med særlige behov, herunder unge og ældre, som kan have vanskeligt ved at finde en passende bolig på boligmarkedet. Regeringen har derfor set denne del af regeringsgrundlaget i sammenhæng med punktet om at sikre opførelsen af flere ungdoms- og ældreboliger.

I forlængelse heraf har regeringen således nedsat den kommunale grundkapital fra 14 pct. til 10 pct. frem til og med udgangen af 2016. Herved sikres incitament for kommunerne til at opføre almene boliger, herunder ældre- og ungdomsboliger, som samlet medvirker til, at kommunerne kan løse de boligsociale opgaver.

Hertil kommer, at der er etableret udvidede muligheder for ommærkning af almene familie- og ældreboliger til almene ungdomsboliger, ligesom der i perioden 2014-2016 er afsat 10 mio. kr. årligt til reduktion af lejen i de dyreste af disse boliger.

Der er desuden skabt nye muligheder for at tilbyde startboliger til udsatte unge med behov for bostøtte, hvilket er sket i 25 kommuner.

Senest har regeringen med lovforslag om blandet boligsammensætning forbedret kommunernes mulighed for at sikre, at almene boliger også kan opføres i nye attraktive byudviklingsområder, hvor grundpriserne ellers er for høje til, at det kan lade sig gøre at opføre almene boliger.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen