



**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

25. september 2014

Besvarelse af spørgsmål 401 alm. del stillet af Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget den 27. august 2014 efter ønske fra Thomas Daniel- sen (V).

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Ministeren bedes oversende en redegørelse om Finansiell Stabilitet A/S og en redegørelse om lejemål til Finansiell Stabilitet A/S, herunder en udredning for funktioner på samtlige adresser, og en vurdering af, hvilke adresser der lige såvel kunne være placeret andre steder i landet. Det bedes derudover belyst ved gennemgangen af hvert lejemål, hvorvidt der er tale om et privat eller et offentligt lejemål, samt hvad prisen er på de enkelte lejemål.

Tlf. 33 92 33 50
Fax. 33 12 37 78
CVR-nr. 10092485
EAN nr. 5798000026001
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Finansiell Stabilitet A/S, der har oplyst, at selskabet pr. den 12. september 2014 er part i 3 lejeaftaler med selskabet som lejer.

Det ene lejemål vedrører Kalvebod Brygge 43, 1560 København V, hvor Finansiell Stabilitet A/S har haft domicil siden udgangen af 2011 efter at have fusioneret en række datterselskaber ind i Finansiell Stabilitet A/S.

Der er tale om et privat lejemål, der opsiges i takt med, at Finansiell Stabilitet A/S får afviklet sine aktiviteter og medarbejdere. Finansiell Stabilitet A/S er således allerede flyttet ud af 5. sal, og 4. sal er opsagt til fraflytning den 31. december 2014. Endelig er det meddelt udlejer, at den resterende del af lejemålet forventes opsagt ultimo september 2014 til fraflytning i februar 2016. Den årlige leje ekskl. afgifter udgør indtil udgangen af 2014 6,7 mio. DKK og herefter 5,5 mio. DKK.

De øvrige to lejemål er Finansiell Stabilitet A/S indtrådt i efter overtagelsen af Max Bank A/S i Slagelse og Nova Bank Fyn A/S i Odense under Bank-pakkerne. Lejemålene har fungeret som domicil for bankerne og anvendes ikke i dag af Finansiell Stabilitet A/S. Lejemålene er opsagt til udgangen af henholdsvis 2021 og 2014. Lejemålet i Slagelse er genudlejet svarende til knap 50 pct. af lejemålets areal.

Rigsrevisionen afgav i maj 2010 en beretning til Statsrevisorerne om Finansiell Stabilitet A/S. Rigsrevisionens konklusion var, at Finansiell Stabilitet A/S overtager og afvikler nødlidende pengeinstitutter på en tilfredsstillende måde og generelt har sikret en sparsommelig drift, herunder at Finansiell Stabilitet A/S' huslejeudgifter ligger inden for gennemsnittet for erhvervslejemål i København.

Det er vigtigt, at Finansiell Stabilitet A/S kan tiltrække og fastholde de nødvendige ressourcer, samt at Finansiell Stabilitet A/S kan opretholde et tæt samarbejde med en række aktører, der er placeret centralt i København. Finansiell Stabilitet A/S' hovedsæde kunne derfor ikke hensigtsmæssigt placeres andre steder i landet. Det er imidlertid vigtigt, at Finansiell Stabilitet A/S generelt har en sparsommelig drift, hvilket Rigsrevisionens undersøgelse har vist er tilfældet, og fortsætter den løbende tilpasning af lejemålet til selskabets forventning om afvikling af aktiviteter og medarbejdere.

For så vidt angår anmodningen om en redegørelse om Finansiell Stabilitet A/S oversendes med dette svar Finansiell Stabilitet A/S' rapportering af afvikling pr. 1. halvår 2014, der i henhold til bekendtgørelse om afvikling af datterselskaber til Finansiell Stabilitet A/S samt betaling af risikopræmie skal aflægges halvårligt til EU-kommissionen.