



**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

4. juni 2014

Foreløbig besvarelse af spørgsmål 341 alm. del stillet af Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget den 7. maj 2014 efter ønske Brian Mikelsen (KF).

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Kan ministeren bekræfte, at der fra penge- og realkreditinstitutter i Sverige, Norge, Tyskland, Frankrig og UK tilbydes lån til boliger i de pågældende lande med variabel rente og afdragsfrihed? Ved lån med variabel rente forstås lån, hvor renten ikke er fast i hele lånets løbetid. Med afdragsfrihed forstås, at der i del af lånets løbetid alene betales rente, men ikke afdrag.

Tlf. 33 92 33 50
Fax 33 12 37 78
CVR-nr 10 09 24 85
EAN nr. 5798000026001
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Finanstilsynet har igangsat en rundspørge blandt de respektive landes finanstilsyn. Der indsamles svar på, om lån med variabel rente og lån med afdragsfrihed benyttes, og i givet fald er der efterspurgt oplysninger om omfanget, jf. spørgsmål 342 – 343. Besvarelsen er derfor foreløbig.

Det kan dog oplyses, at realkreditlån med fast rente gennem hele lånets løbetid er et unikt dansk låneprodukt.

Vedrørende afdragsfrihed er det kendt, at det i Norge, Sverige og UK er en mulighed ved finansiering af fast ejendom.