



Dato: 24. oktober 2014

By og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 88 BYB, alm. del. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V)**

**Spørgsmål nr. 88:**

Ministeren bedes kommentere artiklen "Nødråb: Tomme boliger truer den almene sektor" fra altinget.dk d. 2. oktober 2014, herunder oplyse, om de ramte kommuner kan benytte sig af de muligheder for nedrivninger af almene boliger, der allerede findes i lovgivningen?.

**Svar:**

Ministeriet er opmærksomt på problematikken vedr. udlejningsvanskeligheder i landdistrikterne og det deraf følgende ønske om at nedrive almene boliger, som beskrives i ovenstående artikel. Det følger af sommerens aftale om en vækstpakke, at mulighederne for yderligere nedrivninger af almene boliger i yderområderne skal tages op som en del af de igangværende boligforhandlinger.

Det bemærkes, at den eksisterende lovgivning giver mulighed for, at Landsbyggefonden kan støtte delvis nedrivning af almene afdelinger. Et af de kriterier, der kan udløse støtte fra Landsbyggefonden, er, at afdelingen har væsentlige udlejningsvanskeligheder, og at nedrivning vurderes at kunne afhjælpe problemerne i afdelingen fremadrettet. Landsbyggefonden kan ikke inden for det eksisterende regelsæt give støtte til nedrivning af hele almene afdelinger.

Som del af besvarelsen er svaret på henvendelsen fra Lemvigs borgmester Erik Flyvholm vedlagt som bilag.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen