



Skatteministeriet

26. maj 2014
J.nr. 14-2139621

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hiermed sendes orientering om status vedrørende sagsbehandling af ordinær og ekstraordinær genoptagelse af fradrag for forbedringer (Ejendomsvurdering)

Morten Østergaard

/ Lise Schou Hansen



Daværende skatteminister Holger K. Nielsen orienterede i januar 2013 Skatteudvalget om, at sagsbehandlingen af anmodninger om genoptagelse af vurderingerne med fradrag for forbedringer forventedes at være afsluttet medio 2014.

Jeg har fra SKAT fået oplyst, at dette mål ikke kan nås. Det skyldes bl.a., at der i forbindelse med lovændringen pr. 1. januar 2013, hvor muligheden for fradrag for forbedringer afskaffedes, er modtaget ca. 1.600 sagskomplekser i perioden november 2012-maj 2013. Disse sagskomplekser omfatter ca. 6.000 sager om genoptagelse af fradrag for forbedringer. Status pr. maj 2014 er, at ca. 19.000 sager fortsat er ubehandlede.

Herudover har selve sagsbehandlingen af de konkrete sager vist sig at være væsentligt mere kompleks og tidskrævende end forventet i januar 2013.

Det har således blandt andet vist sig, at en større mængde af sagerne end oprindeligt forudsat bliver påklaget. Desuden konstaterede Kammeradvokaten i redegørelse af 20. november 2012, at SKATs behandling af ekstraordinære genoptagelser ikke var korrekt. Dette indebærer ifølge SKAT, at ca. 25.500 sager om fradrag for forbedringer, som er blevet afgjort i perioden fra 2002-2012, skal genåbnes og gennemgås med henblik på at undersøge, om sagerne ekstraordinært skal genoptages med henblik på fradrag for forbedringer. SKAT skal også i forbindelse med behandlingen af de igangværende sager om fradrag for forbedringer undersøge muligheden for ekstraordinær genoptagelse. Det drejer sig ifølge SKAT om de ca. 19.000 ubehandlede sager, der således både skal gennemgås for almindelig sagsbehandling samt vurderes med henblik på ekstraordinær genoptagelse.

For at sikre yderligere fremdrift i behandlingen af sagerne vedrørende fradrag for forbedringer vil SKAT i den kommende periode tilføre yderligere ressourcer til området. Sammen med de optimerede arbejdsprocesser, som blev indført i efteråret 2012, forventer SKAT derfor at have afsluttet behandlingen af de ordinære sager om fradrag for forbedringer ultimo 2015.

Herefter vil der, ud fra den hidtidige erfaring om antal påklagede sager, fortsat være en række sager, som er påklaget, og som skal afsluttes. SKAT oplyser, at dette vil ske inden for rammerne af det almindelige vurderingsarbejde.

For så vidt angår de ekstraordinære genoptagelser skønner SKAT på nuværende tidspunkt, at sagerne vil være færdigbehandlet ultimo 2016.

I orienteringen til Skatteudvalget fra januar 2013 blev det endvidere anført, at SKAT efter gennemgang af de første ca. 5.000 sager ville orientere Skatteudvalget om de skønnede økonomiske konsekvenser for kommunerne. SKAT har på nuværende tidspunkt gennemgået knap 5.000 sager.

Der er kommet en del indsigelser over de afgørelser, SKAT allerede har truffet vedrørende ekstraordinære genoptagelser, ligesom der ikke er nogen fast praksis på sagsområdet. SKAT er derfor i samarbejde med Kammeradvokaten ved at forberede et mindre antal prøvesager til forelæggelse for Landsskatteretten. Dette sker, for så tidligt som muligt at få vished for, at SKAT administrerer reglerne korrekt.

Udvalget vil blive orienteret om de samlede økonomiske konsekvenser, når resultatet af de før nævnte prøvesager forelægges.

Det bemærkes, at muligheden for at få fradrag for forbedringer blev afskaffet med virkning fra 1. januar 2013, og fra 1. maj 2013 blev også muligheden for at få genoptaget fradrag for forbedringer afskaffet.