



NOTAT

12. december 2013

/mbe-dep

Fakta: Afvikling af landbrugslovens barrierer for at tiltrække ny kapital til erhvervet

- Landbrugsloven indeholder barrierer, som begrænser muligheden for institutionelle investorer, som fx pensionskasser og investeringsfonde, til at få bestemmende indflydelse over landbrugsejendomme. Dette hæmmer kapitaltilførslen til erhvervet fra eksterne investorer.
- Ifølge landbrugsloven kan et selskab kun erhverve en landbrugsejendom, hvis selskabet har tilknyttet en landmand, der har bestemmende indflydelse (§ 20 stk. 4). Yderligere indeholder landbrugsloven retten til fortrinsstilling, der er en sikring af mindre landmænds mulighed for at erhverve sig yderligere arealer/ejendomme (§ 29).
- En afvikling af landbrugslovens ejerskabsrestriktioner vil kunne introducere nye ejerskabsformer og medvirke til at tiltrække nye investorer som eksempelvis pensionskasser og investeringsfonde og dermed imødekomme nogle af de finansielle udfordringer, der hæmmer udviklingen i erhvervet. Det handler om at fjerne begrænsninger, som ikke findes i andre erhverv.
- Samtidig vil en revision af landbrugsloven kunne tilføre landbruget værdifuld forretningsmæssig knowhow.