



By- og Boligudvalget
Folketinget, Christiansborg
1240 København K

Vil I vide mere om de udsatte boligområder?

Ca. 200.000 danskere bor i de såkaldt udsatte boligområder. Her oplever mange beboere en hverdag præget af arbejdsløshed, utryghed, kriminalitet og isolation fra det omkringliggende samfund. Der er derfor brugt milliarder på renoveringer og sociale indsatser i de senere år. Men har det været de rigtige, og har vi gjort nok som samfund?

De spørgsmål har Center for Boligsocial Udvikling søgt at besvare ved at kortlægge, undersøge og måle på indsatserne i udsatte boligområder. Vi har siden 2009 foretaget mere 25 undersøgelser af de væsentligste og mest lovende tiltag i udsatte boligområder. Det udgør i dag en viden, som er relevant for alle, der arbejder med de udsatte boligområder i Danmark.

Vi vil derfor gerne invitere By- og Boligudvalget til et uformelt halv- eller heldagsseminar, hvor vi præsenterer den bedst eksisterende viden om udfordringer og muligheder for de udsatte boligområder.

Vi har sammensat et program, som udvalgsmedlemmerne skal være velkomne til at ændre helt eller delvist i alt efter interesse. Vi foreslår desuden en ekskursion til enten Mjølnerparken eller Tingbjerg for ved selvsyn at få førstehåndsviden fra et Danmarks markante udsatte boligområder.

Vi glæder os til at høre fra jer

Med venlig hilsen

Birgitte Mazanti
Centerleder

Marie Stærke
Bestyrelsesformand

FORELØBIGT PROGRAM

- 09.00 Ankomst og kaffe i Store Hus, Avedøre Stationsby.
- 09.15 Kort præsentation af Center for Boligsocial Udvikling
- 09.30 Hvad er udfordringerne for de udsatte boligområder?
- 10.00 Indsatser i udsatte boligområder – hvem, hvad, hvor og hvor meget?
- 10.30 Tryghed & kriminalpræventivt arbejde i udsatte boligområder – hvad virker?
- 11.00 Beskæftigelse og uddannelse – hvad virker?
- 11.30 Spørgsmål & frokost

TILVALG FOR EFTERMIDDAGEN

- 13.30-? Besøg i enten Mjølnerparken eller Tingbjerg

Tilvalg 1:

Mjølnerparken

Beboersammensætningen

1.920 beboere hvoraf 85,5 pct. er indvandrere eller efterkommer fra ikke-vestlige lande. 46,4 pct. af beboerne er uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse.

Områdets udfordringer og indsatser

Selvom Mjølnerparken ligger midt på Nørrebro, fremtår boligområdet monofunktionelt med ingen butiksliv og få mennesker på gader og stier – især når mørket falder på.

Mjølnerparken er kommet i politiets og mediernes søgelys på baggrund af en række problemer med ungdomskriminalitet, ildspåsættelse og hærværk. I slutningen af 2005 besluttede bestyrelsen for boligforeningen Mjølnerparken derfor at tage konsekvensen og investerede i 230 overvågningskameraer, både i opgange, kældere og elevatorer, for at formindske kriminaliteten. Endvidere installeredes et adgangssystem for at kontrollere, hvem der bevæger ud og ind af yerdøre og elevatorer.

Københavns Kommune har indledt et samarbejde med Lejerbo om at igangsætte en positiv udvikling i Mjølnerparken. Lejerbo har i dialog med Københavns Kommune skitseret en fysisk helhedsplan for området og indledt drøftelser med Landsbyggefonden om finansiering af planen. Plangrundlaget skal muliggøre helhedsplanen, hvori der lægges vægt på, at Mjølnerparken skal være en del af byens gadenet, at stueetagerne skal være levende, og at bebyggelsesstrukturen i højere grad skal udgøre fire forskellige karreer.

I spidsen for Mjølnerparkens sociale helhedsplan står Eskild Dahl, der sammen med sit sekretariat arbejder med række interessante og succesrige indsatser, såsom lommepegeprojekter, fritidsjobprojekter og kvindeklubber.

Tilvalg 2:

Tingbjerg

Beboersammensætningen

5257 beboere hvoraf 1700 af beboerne er under 18 år. Ca. 70 pct. er indvandrere og efterkommere af ikke-vestlig baggrund og 37 pct. af beboerne er uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse.

Områdets udfordringer og indsatser

I Tingbjerg er beskæftigelses- og uddannelsesniveaue lavt i forhold til resten af København og området er dårligt forbundet til resten af byen.

Tingbjerg har ofte været betegnet som et af landets mest udsatte boligområder. Der er gentagne eksempler på skyderier og området været hærget af en del brande, dels i en af containerne, dels i en af ungdomsklubberne samt en institution, og biler er kørt ind i store vinduespartier, så vinduerne er smadret mv.

Ifølge nye opgørelser er der dog fremgang at spore. Fra 2009 til 2012 er antallet af anmeldelser på indbrud faldet med 51 procent, og antallet af anmeldelser for vold og trusler er faldet med 30 procent ifølge Københavns Politi.

Tingbjerg Forum har de seneste år blandt andet arbejdet ihærdigt med helhedsorienteret indsats, hvor beboerne vejledes indenfor job og uddannelse og har senest igangsat en mentorordning i samarbejde med foreningen Nydanser, hvor arbejdssøgende beboere bliver matchet med fagligt kvalificerede mentorer, som kan støtte dem i deres søgen

Der findes i Tingbjerg en lang række forskellige aktiviteter, som blandt andet skal være med til at holde udsatte grupper væk fra kriminalitet. Denne indsats sker i et tæt samarbejde mellem Tingbjerg Forum, Københavns Kommune, SSP og områdets institutioner og involverer både gadeplansarbejde, sundhedsaktiviteter, kreative tilbud, forældresamarbejde og foreningsarbejde.

Det er i høj grad denne indsats, som har været med til at udviklingen i kriminalitetsstatistikken er faldende. I 2012 røg Tingbjerg af listen over særligt udsatte boligområder.