



## NOTAT

Dato: 6. februar 2013  
Kontor: Boliglovgivning  
Sagsnr.: 2012-2417  
Sagsbehandler: lag  
Dok id: 385809

### Ændringsforslag

#### til 2. behandling af

Forslagtillov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af

boligforholdene, lov om leje af erhvervslokaler m.v. og lov om almene boliger m.v.

(Kommunal indbringelse af sager for huslejenævnene, udvidelse af frakendelsesordningen, forhåndsgodkendelse af lejen forejer- og andelsboliger og udlejning af almene boliger til virksomheder m.v.) (L 99).

[af by, bolig og landdistriktsminister Carsten Hansen]

#### Til § 2

1) I den under nr. 2 foreslåede affattelse af § 39, stk. 1, ændres "3.000 kr." til: "3.500 kr."

[Ændringen er en konsekvens af de økonomiske forhandlinger med KL]

#### Bemærkninger

##### Til § 2

Til nr. 1

I forhandlingerne med KL om lovforslagets økonomiske konsekvenser for kommunerne, har KL fremhævet, at den økonomiske kompensation vedr. forhåndsgodkendelser, dvs. den fulde brugerbetaling på 3.000 kr. pr. sag, ikke modsvarer den faktiske udgift, som bliver pålagt kommunerne, da sager om lejens størrelse vurderes at være nogle af de tungeste sager, hvor der bl.a. skal foretages besigtigelse af lejemålet. Der er på den baggrund opnået enighed om, at brugerbetalingen fastsættes til 3.500 kr. pr. sag. Det foreslås derfor, at brugerbetaling ændres fra 3.000 kr. pr. sag til 3.500 kr. pr. sag.