



Folketingets Miljøudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

J.nr. NST-101-01357

14. maj 2013

Folketingets Miljøudvalg har i brev af 3. maj 2013 stillet følgende spørgsmål nr. 1 til L 214, forslag til lov om ændring af lov om kolonihaver (udlejning af arealer til kolonihaveformål under markedsprisen og efter venteliste og ændring af ikke-varige kolonihaveområder til varige m.v.), som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Per Clausen (EL).

#### **Spørgsmål nr. 1 (L 214)**

Vil ministeren oplyse, hvilke overvejelser ministeren gør sig i forhold til kloakering af kolonihaver, således at der både tages hensyn til miljøet og fastholder kolonihaver som en økonomisk overkommelig mulighed for alle?

#### **Svar**

Dette lovforslag følger op på indstillingen fra en arbejdsgruppe vedr. udlejningspriser for arealer til kolonihaveformål. Spørgsmålet om kloakering af kolonihaver blev ikke behandlet i den forbindelse og berøres derfor ikke i lovforslaget, men håndteres i andet regi.

Naturstyrelsen er således opmærksom på spørgsmålet og har, som anført i svaret af 10. april 2013 på (alm. del) spm. nr. 255, i arbejdet med de kommende vandplaner vurderet, at der frem mod 2027 på landsplan skal gennemføres forbedret spildevandsrensning fra i alt ca. 46.000 ejendomme for at sikre en god vandkvalitet i vore vandløb og søer. Heraf har Naturstyrelsen tidligere skønnet, at omkring 1.300 ejendomme er kolonihavehuse.

Det er kommunerne, der i deres spildevandsplaner fastlægger, i hvilke områder der skal ske forbedret spildevandsrensning. Det er også kommunerne, der afgør, om forbedret rensning skal ske i form af kloakering eller en anden renseløsning. Udover hensynet til kvaliteten i vandløb og søer kan kommunerne også varetage andre relevante hensyn, f.eks. forsumpning af områder, hygiejnisk forsvarlige forhold, badevandskvalitet mm., som kan ligge ud over de indsatsmål, der følger af de kommende vandplaner.

For kolonihaver er det vigtigt at understrege, at kommunerne og vandselskaberne ikke skal kloakere for enhver pris. Hvis der er andre renseløsninger, der fungerer bedre i en miljømæssig eller samfundsøkonomisk sammenhæng, kan kommunerne og vandselskaberne benytte sig af de muligheder, der er. Det kan f.eks. være etablering af nedsivningsanlæg, rodzoeanlæg, pileanlæg, minirenselanlæg mv.

Disse lokale renseløsninger vil ofte være billigere at etablere for grundejeren end en kloakering og har samtidig lave driftsomkostninger. Forudsat at reglerne for etablering af sådanne anlæg overholdes, er der her tale om miljømæssigt forsvarlige og langsigtede løsninger, som kommunerne kan overveje at inddrage i deres spildevandsplanlægning.

Har en kolonihaveejer fået et påbud fra kommunen om at gennemføre en kloakering, fremgår det af Miljøministeriets og Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters "Undersøgelse af hjælpemuligheder for grundejere ved spildevandsrensning i det åbne land" fra december 2012, at vandselskaberne har mulighed for på eget initiativ at give henstand eller etablere en afdragsordning til boligejere (herunder kolonihaveejere), der har vanskeligt ved at betale tilslutningsbidrag til kloakfællesskabet på almindelige vilkår. Denne mulighed benytter nogle vandselskaber sig af allerede i dag.

Miljøministeriet har i april 2013 sendt en vejledning til kommunerne, som bl.a. giver eksempler på, hvordan kommunerne kan anvende deres beføjelser som ejere af vandselskaberne til at forpligte selskaberne til i højere grad at give henstand til økonomisk trængte boligejere med betaling af tilslutningsbidrag. Vejledningen giver også eksempler på, hvornår kommunerne kan undtage grupper af boligejere fra krav om forbedret spildevandsrensning, f.eks. hvor udgiften til etablering af en renseløsning ikke står mål med værdien af den relevante ejendom. Disse eksempler gælder også for kolonihaveejere.

Pia Olsen Dyhr

/

Sven Koefoed-Hansen