



KLIMA-, ENERGI- OG
BYGNINGSMINISTERIET

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget
Christiansborg
1240 København K

Klima-, Energi- og Bygningsudvalget har i brev dateret 10. april 2013 stillet mig spørgsmål nr. 1 til L 179 om ophævelse af lov om anvendelse af Christiania-området, som jeg hermed skal besvare.

Ministeren

8. maj 2013

J nr. 2012-6444

Spørgsmål nr. 1:

Vil ministeren fremsende en oversigt over de enkelte sager om ulovligt byggeri på Christiania også gerne markeret på et kortbilag over området?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikke-medlem af udvalget (MFU) Karsten Lauritzen (V).

Svar:

Byggesager i aftale af 22. juni 2011

Ifølge aftale af 22. juni 2011 mellem Christiania og staten skulle der flyttes 6 boliger fra deres nuværende placering på fortidsmindet til en ny placering på fortidsmindet. De nye huse er opført i overensstemmelse med de tilladelser, der er givet. Fonden Fristaden Christiania har efter ansøgning fået forlænget fristen for at fjerne de gamle huse til 15. maj 2013. Fonden har stillet en bankgaranti på 1 mio. kr. som sikkerhed for at husene rives ned som aftalt.

Udover boligerne skulle der flyttes eller fjernes 13 skure, hegn, materialebunker m.v. senest den 31. marts 2013. Ti af forholdene er flyttet og fjernet som aftalt, og to sager har på grund af frostvejret fået udsættelse til 15. maj 2013, hvor det forventes, at de er i orden. I modsat fald vil den årlige leje blive forhøjet med 50.000 kr. Den sidste sag er ikke løst, og Fonden er derfor blevet meddelt, at huslejen forhøjes med 50.000 kr. om året, indtil sagen er på plads.

Flytning af byggeri m.v. er således tæt på at være opfyldt, og det forventes, at den del af 22. juni-aftalen, der vedrører flytning af byggeri, er gennemført pr. 15. maj 2013. Oversigt jf. vedlagte kort.

Øvrige byggesager

Ved overdragelsen af Christianiaområdet til Fonden Fristaden Christiania som ejer og lejer pr. 1. juli 2012 var der rejst 38 større eller mindre sager om ulovligt byggeri på det fredede fortidsminde, som fortsat ejes af staten. Af disse er 9 sager sidenhen lovliggjort, og der resterer derfor 29 uløste sager om ulovligt byggeri fra før overdragelsen.

Efter overdragelsen pr. 1. juli 2012 er der konstateret omkring 15 nye forhold om ulovligt byggeri på fortidsmindet, som der er eller forventes rejst sag om.

I alt er der derfor på nuværende tidspunkt konstateret 44 uløste sager vedrørende ulovligt byggeri på den del af Christianiaområdet, der fortsat er i statsligt eje.

Håndtering af de eksisterende sager om ulovligt byggeri vil ske efter samråd med andre relevante myndigheder. Der nedsættes i den forbindelse en arbejdsgruppe med disse myndigheder, herunder Bygningsstyrelsen, Kulturstyrelsen og Københavns Kommune, til koordination af de forskellige myndighedshensyn i relation til de konkrete sager om byggeri på fortidsmindet. Sagerne vil også blive drøftet med Fonden Fristaden Christiania.

Med venlig hilsen

Martin Lidegaard