



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Retsudvalget
Christiansborg
1240 København K

Dato: 19. februar 2013
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Christina Hjeresen
Sagsnr.: 2013-0037-0025
Dok.: 669249

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 2 vedrørende forslag til lov om ændring af lov om retsafgifter, tinglysningsafgiftsloven og lov om tinglysningsning (L 107), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 25. januar 2013. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Preben Bang Henriksen (V).

Morten Bødskov

/

Rikke-Louise Ørum Petersen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

Telefon 7226 8400
Telefax 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

**Spørgsmål nr. 2 vedrørende forslag til lov om ændring af lov om rets-
afgifter, tinglysningsafgiftsloven og lov om tinglysning (L 107):**

”Ministeren bedes redegøre for, hvorfor tinglysningsafgiften ikke vil kunne overføres ved tinglysning af et ejerpantebrev virksomhedspant og samtidig afløsning af et skadesløsbrev virksomhedspant. Der henvises til afsnit 2.3.2. i høringsoversigten til lovforslaget.”

Svar:

I forbindelse med høringen over lovforslaget har Finansrådet peget på, at det vil være hensigtsmæssigt, hvis det er muligt at overføre tinglysningsafgiften fra et skadesløsbrev til et ejerpantebrev efter tinglysningsafgiftsloven. Justitsministeriet har på baggrund af forslaget været i dialog med Skatteministeriet, hvorunder tinglysningsafgiftsloven hører.

For at sikre at det også bliver en reel mulighed for eksisterende virksomhedspant at overgå til den nye mere fleksible ejerpantebrevsform, agter Justitsministeriet efter drøftelse med Skatteministeriet at fremsætte et ændringsforslag til tinglysningsafgiftslovens § 5, stk. 7, med henblik på at gøre det muligt at tinglyse et ejerpantebrev virksomhedspant mod samtidig afløsning af et skadesløsbrev virksomhedspant (og omvendt) alene mod betaling af grundafgiften på 1.660 kr., jf. lovforslagets § 2, nr. 2.

Et ændringsforslag herom vil blive fremsendt til Folketingets Retsudvalg snarest.