

Til Folketinget's Energipolitiskudvalg

Horsens den 12.01.2013

Anmodning om deputation hos energi politiskudvalg.

Regeringen har, som det fremgår af regeringsgrundlaget, besluttet, at der skal udarbejdes en strategi for energirigtige boliger, så energiforbruget i nye bygninger reduceres med 75 pct. i 2020, sådan at en bolig i år 2020 for at opnå klasse 2020P kun må bruge ca 12 kwh/m²pr.år.

Hensigten med planen er gode, men problemet er at det går lidt trægt.

Mange boliger står i et miserabelt forfald energimæssigt.

Der er behov for udskiftning af henved 325.000 olie og gasfyr.

Mange boliger har ikke energi vinduer monteret.

Derfor ønsker vi foretræde for energi politiskudvalg for at forelægge vore plan, med hvilke muligheder vi mener der er fra politisk side for at forbedre alle ejendomme i Danmark energimæssig frem mod år 2020. Side gevinsten er at det samtidigt forbedre beskæftigelsen.

Hvem er vi.: Vi er en lille skare af både Håndværker, fabrikanter, rådgiver, energiselskab, privat boligudlejere, entreprenør (håndværksmester).

Ved det forbliver vi afventende på en anmodning om foretræde for udvalget i deputation.

Med venlig hilsen

Gert Fruelund Jensen
Spedalsø 54
8700 Horsens
mail.: gert.fruelund.jensen@gmail.com

Derfor skal energiproblemet løses.

Når Tyskland har besluttet at lukke A kraftværker vil det sætte markedsprisen på olie gas og el under pres i Danmark. Skal vi undgå dette er vi nødt til at gøre noget, olien, gas og el vil tilfalde dem der vil betale mest for det.

I Rusland er den største frygt, hvilken indflydelse det tyske marked vil have på gas prisen, bliver gassen så dyr at det er kun velhavende tyskere og velhavende russere der har råd til at købe det.

Her i Danmark har vi grund til at frygte, hvilken betydning det tyske marked vil have på gas/olie og strøm. Vi vil ikke længere kunne købe billig strøm i Sverige eller Norge, deres pris bliver afstemt efter de nye markedspriser i tyskland, hvor der sker en øget efterspørgsel nu hvor tyskland lukker a kraftværkerne.

Reallønnen udhules og købekraften bliver ringere i Danmark, da der ikke er basis for lønstigninger i Danmark, da det ville forringe konkurrencen og koste arbejdspladser.

Et skatte fradrag til forbrugerne er bedre, en at give virksomhederne tilskud til at ansætte medarbejder.

Når krisenerationen falder fra vil der være et overskud af boliger der er opført fra 1960 -1985, disse boliger har et så dårligt forfald at vedligeholdelse ikke kan betales.

Noget af det meste intelligente man lavede i halvfjerdserne var et langsigtet energiforlig.

Forslaget til omlægning af ejerværdiafgift til energi forbrugsafgift

Vi kunne tænke os at man omlagde den kendte ejerværdiafgift, (tidligere kaldte man ejerværdi afgiften en lejeværdi afgift) denne afgift har altid været meget upopulær hos mange boligejer.

Omlægningen skal ske på en sådan måde, at man omlægger afgiften til at være en (CO_2 / varmeafgift), som man betaler pr boligmæssigt m^2 pr. år, Som ligger ud over det forbrug der er fastsat af folketinget som kriterierne for energi forbrug $\text{kWh}/\text{m}^2\text{pr.år}$ for en bolig frem mod år 2020.

Det vil sige at alle boliger får en energi forbrugsafgift, uanset om det er lejebolig eller ejerbolig.

For lejeboliger vil det sige at udlejerene må betale for den energi forbrugsafgift der er ud over det som folketinget har fastsat som et acceptabelt niveau, da værdien af boligen er det ringer energi forbrugsafgiftsmæssigt, ellers må udlejerene energi forbedre boligen så niveauet passer med de krav som folketinget har vedtaget.

Det vil sige at boligudlejere bliver presset til at energi effektivisere.

For boligejerne vil det sige at ejeren må betale for den energi forbrugsafgift der er ud over det som folketinget har fastsat som et acceptabelt niveau, da værdien af boligen er det ringer energi forbrugsafgiftsmæssigt, ellers må boligejerne energi forbedre boligen så niveauet passer med de krav som folketinget har vedtaget.

Det vil sige at boligejerne bliver presset til at energi effektivisere.

Finansiering af dette kan gøres ved folketingsvedtagelse af muligheden for boligejerne kan give overdrage en transport erklæring til finansselepartner i den energi forbrugsafgift der opkræves, denne transport erklæring ved bliver til egentlig betaling har fundet sted. Denne transport erklæring skal ikke tinglyses med blot underskives af boligejer og långiveren hos skat.

Der etableres et håndværker fradrag i skat for omkostningen til energi effektivisering, der gives et rentefradrag for renterne i skat. Værdien af håndværker & rentefradraget bør være 85- 90 % i skatten, for at bolegejerne ikke går økonomisk til grunde.

Finansieringen skal kan tilbydes af pensionskasser og energiselskaberne, samt bankerne og kreditforeningerne.

Betingelsen for opnåelsen af skatte fradraget bør være på følgende måde.:

Der skal udarbejdes en energiberegning, der fastslår hvad der tidligere er brugt i energi på opvarmning i $\text{kWh}/\text{m}^2\text{pr.år}$.

Der skal udarbejdes en energiberegning, der fastslår hvad den fremadrettet besparelse i energiforbruget på opvarmning i $\text{kWh}/\text{m}^2\text{pr.år}$. Dette skal udarbejdes af et energirådgivningsfirma og attesteres, med en garantierklæring for hvis den pågældende energirådgivningsfirma beskrivelse og tilsyn bliver efterfulgt ja så kommer den enkelte ejendom ned i en laver energiramme og opnår derved en rabat i energi forbrugsafgift.

De enkelte udførende håndværker skal være under direkte tilsyn af de enkelte energirådgivningsfirma.

Der skal være lavet et egentlig udbudsmateriale af det pågældende energirådgivningsfirma som er forhåndsgodkendt hos den enkelte kommune og hos skat, der redegør for arbejdes processen samt finansiering. Her efter bliver der udstedet en attest på den besparelse den enkelte ejendoms ejer ville kunne opnå i energi forbrugsafgift i kr.pr.år.

Forventningen er at dette vil skabe henved en ca 15-20.000 jobs inden for de næste årerækker til ingeniør og håndværker og andet kontorphersonale.

Staten opnår følgende at den får reduceret CO_2 , den får reduceret energiforbruget, den besparer i dagpenge udbetalinger, den får skatten af indkomsterne.

De almindelige bolig ejere og lejer, vil få nogen bedre boliger der bruger mindre i energi.Fremad rettet vil energiforbruget også afspejles i prisen for en ejendom.

