



Folketingets Lovsekretariat

Dato: 9. december 2011

Under henvisning til Folketingets brev af 21. december 2011 følger hermed ministeren for By, Bolig og Landdistrikters endelige svar på spørgsmål nr. S 1167, stillet af Karina Adsbøl (DF).

Spørgsmål nr. 1167:

"Hvad mener ministeren om problematikken om skimmelsvamp i boligerne, og mener ministeren ikke, at nedrivningspuljen/indsatspuljen er vigtig at bevare også i denne sammenhæng?"

Svar:

Jeg vil gerne slå fast, at ingen borgere bør udsættes for et indeklima, der er skadeligt for deres helbred - og det gælder, uanset hvem der har ansvaret for forholdene, og hvilken boligform der er tale om. Det er uacceptabelt, hvis borgere skal være nødsaget til at opholde sig i boliger med skimmelsvamp, der truer helbredet. Jeg tager derfor problemer med skimmelsvamp i boliger alvorligt og vil løbende have opmærksomheden henledt på, at lovgivningen er udformet, så den sikrer, at kommunalbestyrelsen kan handle så hurtigt, som den konkrete situation kræver det.

Jeg må samtidig understrege, at der ikke er tvivl om, at kommunalbestyrelsen efter den gældende byfornyelseslov har pligt til at føre tilsyn med og gribe ind over for sundhedsfarlige forhold i boliger og opholdsrum så hurtigt, som det konkrete forhold kræver det. Reglerne gælder alle boliger og opholdsrum.

Hvis kommunalbestyrelsen skønner, at et sundhedsfarligt forhold kan afhjælpes, har den mulighed for – enten samtidig med at der nedlægges forbud mod beboelse eller på et senere tidspunkt – at give ejeren påbud om at afhjælpe det sundhedsfarlige forhold.

Kommunalbestyrelsens behandling af konkrete sager om skimmelsvamp sker efter reglerne i byfornyelseslovens kapitel 9 om kondemnering.

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail MBBL@MBBL.dk

www.MBBL.dk

J.nr. 2011-7708

Kommunernes udgifter til undersøgelse, genhusning, nedrivning mv. i forbindelse med håndtering af skimmelsvampesager er refusionsberettiget over den ramme til bygningsfornyelse, der afsættes på finansloven hvert år.

I 2012 er der på finansloven afsat ca. 278 mio. kr. til byfornyelse, hvoraf de ca. 207 mio. kr. kan anvendes til bygningsfornyelse. Kommunerne kan efter eget valg anvende disse midler til istandsættelse, nedrivning, kondemnering m.v. Kommunerne får andel i midlerne efter en objektiv fordelingsnøgle, der afspejler kommunens byfornyelsesbehov.

Anvendelse af midlerne i Indsatspuljen sker efter byfornyelseslovens almindelige regler og er som sådan et supplement til byfornyelsesmidlerne i 39 kommuner. Status på forbruget af disse midler er, at midlerne for 2010-puljen er disponeret bortset fra ca. 8 mio. kr., som er bevilget overført til 2012, mens stort set ingen kommuner endnu har disponeret midlerne for 2011. Kommunerne har således i 2012 ca. 100 mio. kr. til disposition til håndtering af bl.a. skimmelsvampesager ud over midlerne på byfornyelsesrammen.

Carsten Hansen