

Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300

Fax. 3393 2518

E-mail sm@sm.dk

www.sm.dk

Dato: 5. januar 2011

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 17. december 2010 følger hermed socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 19 ad forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Byggeskade-fondsdækning af renovering af almene boliger m.v.) (L 53)

J.nr. 2009-421

Spørgsmål nr. 19:

Vil ministeren oplyse om lovforslaget kan føre til en lavere byggeaktivitet, sådan som DI Byggematerialer udtrykker bekymring for i deres høringssvar?

Svar:

Lovforslaget skal ses i sammenhæng med bl.a. den boligaftale, der er indgået mellem regeringen, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre om anvendelsen af den almene boligsektors midler. Aftalen indebærer, at der bliver tale om betydelige renoveringsinvesteringer i de kommende år.

Som nævnt i høringsnotatet vedrørende lovforslaget vil bidraget til Byggeskade-fonden være en omkostning, der bæres af bygningsejerne. Omkostningen er marginal og vurderes at få helt ubetydelige afledte konsekvenser i forhold til renoveringsaktiviteten. Efter en indfasningsperiode forventes den ekstra omkostning at blive mere end fuldt opvejet af den foreslåede ordnings gavnlige effekter, som er nedbringelse af antallet af byggeskader samt lavere udbetalinger til skadesdækning. Samlet forventes ordningen derfor ikke at reducere renoveringsaktiviteten i den almene boligsektor.

Benedikte Kiær

/Mikael L. Kristensen