



JUSTITSMINISTERIET

Lovafdelingen

Dato: 3. september 2010
Kontor: Procesretskontoret
Sagsnr.: 2010-743-0029
Dok.: KHE41437

KOMMENTERET OVERSIGT

over

Høringssvar vedrørende udkast til forslag til lov om ændring af lov om retsafgifter (Sagsomkostninger til statskassen ved afgiftsfritagelse på grund af retshjælpsforsikringsdækning, opgørelse af sagens værdi i lejesager m.v.)

I. Høringen

Et udkast til lovforslaget har været sendt i høring hos følgende myndigheder og organisationer mv.:

Østre og Vestre Landsret, Sø- og Handelsretten, samtlige byretter, Tinglysningsretten, Domstolsstyrelsen, Advokatrådet, Boligselskabernes Landsforening, Danske Advokater, Dommerforeningen, Dommerfuldmægtigforeningen, Forbrugerrådet, Forsikring og Pension, HK Landsklubben Danmarks Domstole, Institut for Menneskerettigheder, Lejernes Landsorganisation, Politiforbundet i Danmark, Retspolitisk Forening og Retssikkerhedsfonden.

Justitsministeriets bemærkninger til høringssvarene er anført i kursiv.

II. Høringssvarene

Østre og Vestre Landsret, Sø- og Handelsretten, byretterne, Domstolsstyrelsen, Danske Advokater, Forbrugerrådet, HK Landsklubben Danmarks Domstole og Institut for Menneskerettigheder har ikke bemærkninger til lovudkastet.

Politiforbundet i Danmark tilslutter sig lovudkastet.

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

Telefon 7226 8400
Telefax 3393 3510

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Boligselskabernes Landsforening er tilfreds med, at sager efter almenlejeloven fremover afgiftsmæssigt vil blive ligestillet med sager efter den private lejelov og erhvervslejeloven, idet landsforeningen herved har lagt til grund, at dette betyder en afgiftslettelse for såvel de almene boligorganisationer som for disses lejere.

Formålet med at medtage sager i henhold til almenlejeloven i reglerne i retsafgiftsloven om opgørelsen af sagens værdi i lejesager er at sikre, at der gælder samme regler om opgørelsen af sagens værdi i lejesager, uanset om lejemålet er omfattet af lejeloven, erhvervslejeloven eller almenlejeloven. Det må antages at bero på en forglemmelse, at sager i almenlejeloven ikke blev medtaget i reglerne om opgørelsen af sagens værdi i lejesager ved den seneste ændring heraf ved lov nr. 1436 af 22. december 2004. På denne baggrund foreslås det at medtage sager i henhold til almenlejeloven i reglerne om opgørelsen af sagens værdi i lejesager, uanset om dette i den konkrete sag fører til en højere eller lavere sagsværdi end nu. Der vil dog i intet tilfælde kunne blive tale om, at sagens værdi opgøres til et højere beløb end efter de regler, der gjaldt forud for ikrafttrædelsen den 1. januar 2005 af lov nr. 1436 af 22. december 2004.

III. Lovforslaget

Det fremsatte lovforslag er uændret i forhold til det lovudkast, der har været sendt i høring.