



Folketingets Kulturudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Kulturministeren  
Kulturministeriet  
Nybrogade 2  
1203 København K

Tlf. : 33 92 33 70  
Fax : 33 91 33 88  
E-mail : [min@kum.dk](mailto:min@kum.dk)  
Web : [www.kum.dk](http://www.kum.dk)

5. februar 2010

Hermed fremsendes svar på spørgsmål nr. 8 (L 93), forslag til lov om ændring af lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer, ligningsloven og skattekontrolloven, stillet af Folketingets Kulturudvalg den 26. januar 2010.

Carina Christensen

Spørgsmål nr. 8

(L 93), forslag til lov om ændring af lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer, ligningsloven og skattekontrolloven.

Skrivelse af 26. januar 2010

Svar til Folketingets Kulturudvalg fra kulturministeren.

Spørgsmål 8:

"Hvorfor er det ikke muligt for ejere af fredede ejerlejligheder at fradrage vedligeholdelsesudgifter på lige fod med andre ejere af fredede bygninger?"

Svar:

Skatteministeriet har oplyst følgende, som jeg henholder mig til:

Efter ligningslovens § 15 K kan der foretages fradrag for de faktiske driftsudgifter, herunder vedligeholdelsesudgifter, vedrørende fredede ejendomme. Fradragsretten gælder ikke for ejere af fredede ejerlejligheder. Bestemmelsen har været gældende siden 1980. En udvidelse af fradragsretten til at omfatte ejere af fredede ejerlejligheder vil indebære et provenutab på ca. 25 mio. kr., og der er ikke på nuværende tidspunkt planer om at udvide området.