

-----Oprindelig meddelelse-----

Fra: raad@min-by.dk [<mailto:raad@min-by.dk>]

Sendt: 18. marts 2010 10:18

Til: Karin Nødgaard

Cc: Ejvind Bitsch

Emne: Bevarende lokalplaner. Mødet den 17. marts 2010

> Kære Karin Nødgaard.

Mange tak for i går. Vi er meget glade for, at vi fik lov til at præsentere vores forslag, og for den modtagelse og interesse, vi mødte.

På mødet blev det nævnt, at det ikke umiddelbart var klart, hvor i lovgivningen at vores forslag om pligt til at udarbejde lokalplaner skulle indføres. Da Ejvind Bitsch og jeg var til møde hos dig sidste år, nævnte vi, at vi forinden havde været hos den daværende miljøminister, idet vi pegede på Planloven som det naturlige sted, jfr lovens §1.2 nr 2):

Planloven.

§ 1. Loven skal sikre, at den sammenfattende planlægning forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen og medvirker til at værne landets natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelsen af dyre- og plantelivet.

Stk. 2. Loven tilsigter særlig,

- 1) at der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet og i de enkelte regioner og kommuner,
- 2) at der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber.

Miljøministeren henviste os imidlertid til Kulturarvsstyrelsen, og Steen Hvass gav på et efterfølgende møde udtryk for enighed i vores betragtninger (som også kommer til udtryk i Styrelsens og Realdanias publikationer). Han mente imidlertid, at det skal være op til kommunerne at bestemme, om de vil lave lokalplaner. Heri er vi uenige; hvis det ikke gøres til en pligt, sker der ikke nogen forbedring. Det kommunale selvstyre respekteres derved, at kommunerne selv bestemmer indholdet af planerne.

Pernille Frahm spurgte om idéer til at straffe ejere af fredede ejendomme, som affredes p.g.a. dårligt vedligehold. Vi har selv henvendt os til Skatteministeriet med forslaget om, at ejeren skal indbetale den grundskyld, som han har været fritaget for p.g.a. fredningen, hvis bygningen affredes som følge af hans adfærd. Skatteministeriet var enige i tanken, men da kommunal grundskyld hører under Indenrigsministeriet, sendte de vores henvendelse videre, og siden er der intet sket. Jeg har nu bedt Skatteministeriet rykke for svar.

Med venlig hilsen

Jep Loft / Æstetisk Raad,