



Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Dato: 20. november 2009

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail ism@ism.dk

LAG/ J.nr. 2009-201

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 10. november 2009 følger hermed indenrigs- og socialministerens endelige svar på spørgsmål nr. 1 (L 44).

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 1:

”Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 9/11-09 fra Danmarks Lejerforeninger, jf. L 44 - bilag 2.”

Svar:

Danmarks Lejerforening har kommenteret forslag til lov om ændring af lov om byfornyelse og udvikling af byer (L 44).

Danmarks Lejerforening støtter den overordnede hensigt med lovforslaget.

Samtidig konstaterer foreningen, at der ikke tilføres yderligere midler til byfornyelsesindsatsen. Da aktiviteterne således skal finansieres indenfor den eksisterende økonomiske ramme til byfornyelse uden en fastsat prioritering af de enkelte indsatser, frygter foreningen, at energibesparende projekter ikke bliver fremmet.

Det konkrete by- og bygningsfornyelsesbehov varierer i de enkelte kommuner. Dette er en af de vigtigste grunde til, at byfornyelsesmidlerne i alt væsentligt udmeldes som ikke-formålsbestemte rammer. Den enkelte kommune får herved ved løsningen af byfornyelsesopgaverne mulighed for selv at prioritere sin indsats indenfor den vejledende statslige udgiftsramme, der stilles til rådighed. Jeg har tillid til, at kommunerne også fremover vil kunne løse denne opgave.

Endvidere vil jeg gøre opmærksom på, at der som en del af aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi for 2010 er aftalt at understøt-

te kommunernes indsats for at styrke bosætningen i landdistrikterne ved etablering af en pulje til medfinansiering af kommunernes indsats med 150 mio. kr. Puljen kan yde tilskud til den kommunale udgift til opkøb af private ejendomme og visse avls- og driftsbygninger med henblik på nedrivning og reovering, til kommunal medvirken ved oprydning samt til den kommunale andel af byfornyelsesmidlerne. Der er tale om midler, der ligger udover den statslige ramme til byfornyelse.

Regeringens strategi fra april 2009 for reduktion af energiforbruget i bygninger indeholder en bred vifte af initiativer, der skal bidrage til at sikre, at mulighederne for at nedbringe energiforbruget i eksisterende bygninger bliver udnyttet. Lovforslaget udmønter et af initiativerne fra strategien. Andre forslag vedrørende det almene byggeri er allerede udmøntet og jeg agter i denne samling at stille forslag til implementering af de forslag i handlingsplanen, der vedrører det private udlejningsbyggeri.

Karen Ellemann

/ Annette Klint Kofod