

## Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri



Folketingets Udvalg for Fødevarer,  
Landbrug og Fiskeri

København, den 27. november 2009  
Sagsnr.: 82  
Dok.nr.: 23799

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i brev af 18. november 2009 stillet følgende spørgsmål nr. 15, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet i forbindelse med udvalgets behandling af lovforslag L 39 (forslag til lov om ændring af lov om landbrugsejendomme):

### **Spørgsmål 15:**

”Er ministeren enig i, at det bør være fast administrativ praksis, at der gives genoprettelsestilladelser til landbrug med landbrugspligt ved tillæg af eksempelvis op til 2 ha landbrugsjord til ejendomme uden landbrugspligt for at bevare og genoprette mindre fritidsbrug?”

### **Svar:**

I relation til landbrugslovens regler skelnes der mellem supplerings af ejendomme uden landbrugspligt op til et samlet areal på under 2 ha og supplerings af ejendomme til et areal på 2 ha eller derover. Hvis en ejendom suppleres op til et samlet areal på under 2 ha, indebærer det, at ejendommen fremover også er uden landbrugspligt. Hvis en ejendom derimod suppleres op til 2 ha eller derover genoprettes ejendommen som en landbrugsejendom.

Jeg forstår spørgsmålet således, at der er tale om supplerings af en ejendom op til et samlet areal på under 2 ha uden landbrugspligt.

Efter de gældende regler kan landbrugspligten ophæves uden tilladelse fra jordbrugskommissionen, hvis der er tale om et areal, der agtes anvendt til supplerings af en fritliggende parcel i landzone med helårs- eller fritidsbolig og parcellen efter supplerings udgør en sammenhængende lod. Ved fritliggende forstås i denne sammenhæng, at der ikke må ligge andre beboelsesbygninger inden for en afstand på 100 m fra beboelsen på

den pågældende ejendom. Hvis afstanden er mindre end 100 m, er det op til jordbrugs-kommissionen at vurdere, om ejendommen kan karakteriseres som værende fritliggende og dermed kan suppleres op til 2 ha, eller om der er grundlag for at meddele en dispensation. En parcel i landzone med helårs- eller fritidsbolig kan dog altid suppleres op til 5000 m<sup>2</sup> uden tilladelse fra jordbrugskommissionen.

Jeg er enig i, at det bør være muligt at supplere alle parceller i landzone med helårs- eller fritidsboliger op til et samlet areal på under 2 ha, uden at der stilles krav om, at parcellen skal være fritliggende. Gennemførelse af dette forslag vil kræve, at ordet ”fritliggende” udgår i lovens § 6, stk. 1, nr. 3.

Eva Kjer Hansen

/ Søren Sørensen