

Skatteudvalget  
Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

23. april 2008

**L 159 Forslag til lov om ændring af dødsboscatteloven og forskellige andre love (Forhøjelse af grænser for skattefritagelse, ændringer som følge af arveloven og nye aktieavancebeskatningsregler m.v.)**

Dansk Landbrug er glade for, at der er fremsat et forslag til modernisering af dødsboscatteloven, som vil indebære en markant forenkling af reglerne om dødsbobe­skatningen. Moderniseringen af dødsboscatteloven er blevet yderligere aktualiseret af sidste års ændring af arveloven.

Dansk Landbrug vil med denne henvendelse foreslå følgende ændring af lovforslaget:

- Ejerboliger (enfamiliehuse og stuehuse) holdes udenfor opgørelse af boets nettoformue.

I lovforslaget holdes ejerboliger kun udenfor ved opgørelsen af aktivgrænsen. Dette betyder, at lovforslaget ikke får den ønskede administrative besparelse. Ifølge statistik over ejendomssalg - enfamiliehuse - 1. halvår 2007 fremgår det, at der i perioden 2000 til 2007 har været en prisstigning på 85 pct. Disse stigninger i ejendomspriserne for enfamiliehuse har ikke kun betydning for aktivernes størrelse, men vil i stor udstrækning også give sig udslag i en betydelig større friværdi og dermed i nettoformuen. Hertil kommer, at nettoformuen, som hidrører fra enfamiliehuse og stuehuse, normalt ikke har et løbende afkast, som er skattepligtigt bortset fra ejendomsværdiskatten. Derfor vil en stor del af disse boer, som efter forslaget ikke vil blive omfattet af skattefritagelse, i høj grad være kategoriseret ved, at de ikke har en væsentlig skattepligtig indkomst. Der vil derfor ikke være stor provenueffekt af at lade ejerboliger udgå af opgørelsen af nettoformuen.

Såfremt ejerboliger ikke holdes ude ved opgørelse af boets nettoformue, bør der alternativt ske en yderligere opregulering af beløbsgrænserne i lovforslaget for at opnå den ønskede reduktion af de administrative byrder for skatteyderne og skattemyndighederne. Beløbsgrænserne bør således forhøjes til 3.7 mio. kr. for aktiver og til 2.8 mio. kr. for nettoformuen for at bevare niveauet fra år 2000 under hensyn til stigning i ejendomspriserne på 85 pct.

Med venlig hilsen



Gert Karkov