



SKATTEMINISTERIET

J.nr. 2006-511-0078

Dato: 16. januar 2007

Til

Folketinget - Skatteudvalget

**L 66 – forslag til lov om ændring af lov om afgift af tinglysning og registrering af ejer- og panterrettigheder mv. (Digital tinglysning m.v.)**

Hermed sendes et ændringsforslag til L 66, som jeg ønsker at stille ved 2. behandlingen af lovforslaget.

Kristian Jensen

/Lene Skov Henningsen

## Ændringsforslag

til

2. behandling af forslag til lov om ændring af lov om afgift af tinglysning og registrering af  
ejer- og panterrettigheder mv. (Digital tinglysning m.v.)

Til § 1

1) Nr. 9 affattes således:

”9. § 5, stk. 1, 10. pkt., ophæves.”

[Korrektion]

### Bemærkninger

Det fremgår af det fremsatte forslag, at tinglysningsafgiftslovens § 5, stk. 1, 9. pkt., ophæves. Det er rettelig 10. pkt., der skal ophæves. § 5, stk. 1, 10. pkt., omhandler tinglysning af pant i flere retskredse. Denne bestemmelse bliver overflødig ved centraliseringen af tinglysningen.

*Ændringsforslaget sammenholdt med gældende regler og lovforslaget*

<i>Gældende regler</i>	<i>Lovforslaget</i>	<i>Ændringsforslaget</i>
<p>§ 5. For tinglysning af pant, bortset fra retspant, udgør afgiften 1.400 kr. og 1,5 pct. af det pantsikrede beløb. Det pantsikrede beløb er pantebrevets nominelle hovedstol. Indeholder pantebrevet bestemmelse om opskrivning af hovedstolen, er det pantsikrede beløb det højeste beløb, hovedstolen kan opskrives til. Hvis det højeste beløb, hovedstolen kan opskrives til, ikke fremgår direkte af pantebrevet, skal den afgiftspligtige i pantebrevet efter bedste skøn angive det højeste beløb, hovedstolen kan opskrives til inden for en periode af 10 år fra anmeldelsen til tinglysning. Afgiften beregnes herefter af dette beløb. Afgiver den afgiftspligtige ikke det omhandlede skøn, eller er registreringsmyndigheden i tvivl om rigtigheden af skønnet, oversender registreringsmyndigheden spørgsmålet om fastsættelse af værdien til afgiftsmyndigheden til afgørelse, når tinglysningsekspeditionen er afsluttet. Registreringsmyndigheden underretter samtidig anmelderen om oversendelsen til afgiftsmyndigheden. Afgiftsmyndigheden fastsætter herefter afgiften. 3.-8. pkt. gælder ikke for tinglysning af pant for indekslån, der ydes efter realkreditloven. Skal pantsætningen tinglyses i flere end én retskreds, svares ved den første tinglysning afgift efter denne bestemmelse og ved hver af de yderligere tinglysninger afgift efter § 7, jf. dog § 9.</p>	<p>9. § 5, stk. 1, 9. pkt., ophæves.</p>	<p>Til § 1</p> <p>1) Nr. 9 affattes således:</p> <p>”9. § 5, stk. 1, 10. pkt., ophæves.”</p>