



Udvalget for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
Christiansborg
1240 København K

København, den 15. maj 2007
Sagsnr.: 8039

Folketingets udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har ved skrivelse af 11. maj 2007 (L 216 – bilag?) anmodet om min besvarelse af følgende spørgsmål (1):

Spørgsmål 1:

”Ministeren bedes kommentere henvendelsen af 30/4-07 fra Sammenslutningen af Danske Småøer, jf. L 216 – bilag 3.”

Svar:

Som det fremgår af notat af 3. maj 2007 om de indkomne høringssvar, synes bemærkningerne fra Sammenslutningen af Danske Småøer at være baseret på den antagelse, at bopælspligten ophæves for landbrugsejendomme under 30 ha.

Dette er imidlertid ikke korrekt.

Den ved Festersen dommen underkendte personlige bopælspligt erstattes for ejendomme under 30 ha med en upersonlig bopælspligt, således at det sikres, at disse ejendomme ikke kan erhverves som sekundærboliger, men derimod, i det omfang erhververen ikke selv ønsker at tage fast bopæl på ejendommen, skal udlejes som helårsboliger.

Med denne regel sikres i videst mulige omfang, at også de mindre ejendomme på småøerne fortsat er til rådighed som helårsboliger for de fastboende på øerne.

Denne sikring gælder i de 8 år, hvor erhvervelsesbopælspligten gælder.

Det har i den sammenhæng været overvejet, om bopælspligtens varighed kunne udstrækkes ud over de hidtil gældende 8 år, men det er regeringens opfattelse, at en sådan løsning ikke vil være i overensstemmelse med fællesskabsretten, jf. her særligt EF-domstolens argumentation vedrørende bopælspligtens varighed (dom C 370/05, præmis 41).”

Hans Chr. Schmidt

/ Søren Sørensen