

Folketingets Boligudvalg

Departementet

Holmens Kanal 22
1060 København K

Tlf. 3392 9300
Fax. 3393 2518
E-mail sm@sm.dk

Dato: 3. juni 2005

MPK/ J.nr. 81-307

Under henvisning til Folketingets Boligudvalgs brev af 20. maj 2005 følger hermed – i 5 eksemplarer – socialministerens svar på spørgsmål nr. 1 (BOU Alm. del – ad B 24).

Spørgsmål nr. 1:

”Ministeren bedes oplyse om det vil give højere omkostninger for lejerne, hvis ejendommen hvert år skal gennemgås med beboerrepræsentanterne med henblik på revidering af vedligeholdelsesplanen m.v.?”

Svar:

Hvis udlejerne forpligtes til sammen med beboerrepræsentanterne hvert år at gennemgå ejendommen med henblik på revidering af en vedligeholdelsesplan, må udgiften hertil anses for en driftsudgift, som kan medregnes i lejen, og ordningen vil dermed medføre huslejestigninger. Størrelsen heraf vil afhænge af, hvordan ordningen konkret indrettes.

Eva Kjer Hansen

/Charlotte Kruse Lange