



Til lovforslag nr. L 153

Folketinget 2015-16

Skriftlig fremsættelse (30. marts 2016)

Udlændinge-, integrations- og boligministeren (Inger Støjberg):

Herved tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger (Inklusionsboliger)

(Lovforslag nr. L 153)

Lovforslaget udmønter satspuljeaftalen for 2016, hvorefter der afsættes i alt 30 mio. kr. i årene 2017-2019 til etablering af inklusionsboliger for psykisk og socialt sårbare.

Boligerne skal etableres i almene familieboliger efter aftale mellem kommunalbestyrelsen og boligorganisationen. Det vil være kommunalbestyrelsen, der har anvisningsretten til boligerne. I forlængelse heraf garanterer kommunen for lejetab ved uudlejede boliger og for boligorganisationens udgifter til istandsættelse ved fraflytning.

Der vil til boligerne være knyttet sociale støttefunktioner, der ydes af en social vicevært. Der vil være tale om tidsbegrænsede tilbud, idet formålet med boligerne er, at psykisk og socialt sårbare personer i løbet af en periode, der som udgangspunkt kan være på højst 2 år, understøttes i at opnå en selvstændig tilværelse i egen bolig uden sociale støttefunktioner tilknyttet og herunder i at opnå en mere stabil tilknytning til arbejdsmarked og uddannelse.

Boligerne etableres med statsstøtte i form af:

- 1) Engangstilskud til en evt. nødvendig begrænset ombygning
- 2) Løbende tilskud til nedsættelse af huslejen i boligen
- 3) Løbende tilskud til sociale støttefunktioner
- 4) Refusion af kommunens tab på garantier for fraflytningsudgifter

Tilskud ydes for en 15-årig periode efter en konkret vurdering af de indkomne ansøgninger.

Forslaget har ikke økonomiske konsekvenser for det offentlige ud over de beløb, der er afsat hertil i satspuljeaftalen.

Forslaget har ikke administrative konsekvenser for borgerne.

Om forslagens forhold til EU-retten henvises til lovforslagets bemærkninger.

Lovforslaget forventes at træde i kraft den 1. juli 2016.

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, og anbefaler det til tingets velvillige behandling.