



Til lovforslag nr. L 123

Folketinget 2011-12

Betænkning afgivet af By- og Boligudvalget den 15. maj 2012

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. og lov om leje af almene boliger

(Startboliger m.v.)

[af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)]

1. Udvalgsarbejdet

Lovforslaget blev fremsat den 28. marts 2012 og var til 1. behandling den 10. april 2012. Lovforslaget blev efter 1. behandling henvist til behandling i By- og Boligudvalget.

Møder

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder.

Høring

Et udkast til lovforslaget har inden fremsættelsen været sendt i høring, og ministeren for by, bolig og landdistrikter sendte den 1. marts 2012 dette udkast til udvalget, jf. BYB alm. del – bilag 48. Den 28. marts 2012 sendte ministeren for by, bolig og landdistrikter de indkomne høringssvar og et notat herom til udvalget.

Spørgsmål

Udvalget har stillet 3 spørgsmål til ministeren for by, bolig og landdistrikter til skriftlig besvarelse, som denne har besvaret.

2. Indstillinger

Udvalget indstiller lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin var på tidspunktet for betænkningens afgivelse ikke repræsenteret med medlemmer i udvalget og havde dermed ikke adgang til at komme med indstillinger eller politiske udtalelser i betænkningen.

En oversigt over Folketingets sammensætning er optrykt i betænkningen.

Bjarne Laustsen (S) Jan Johansen (S) Jens Joel (S) Mette Reissmann (S) fmd. Simon Kollerup (S)

Sophie Hæstorp Andersen (S) Thomas Jensen (S) Liv Holm Andersen (RV) Lone Loklindt (RV)

Rasmus Helveg Petersen (RV) Karina Lorentzen Dehnhardt (SF) Özlem Sara Cekic (SF) Anne Baastrup (SF)

Lars Dohn (EL) Rosa Lund (EL) Louise Schack Elholm (V) Martin Geertsen (V) Jane Heitmann (V)

Preben Bang Henriksen (V) Michael Aastrup Jensen (V) Karen Jespersen (V) nfm. Karsten Lauritzen (V) Mads Rørvig (V)

Karina Adsbøl (DF) Alex Ahrendtsen (DF) Mette Hjermind Dencker (DF) Dennis Flydtkjær (DF) Ole Birk Olesen (LA)

Benedikte Kiær (KF)

Inuit Ataqatigiit, Siumut, Sambandsflokkurin og Javnaðarflokkurin havde ikke medlemmer i udvalget.

Socialdemokratiet (S)	44	Det Konservative Folkeparti (KF)	8
Dansk Folkeparti (DF)	22	Inuit Ataqatigiit (IA)	1
Radikale Venstre (RV)	17	Siumut (SIU)	1
Socialistisk Folkeparti (SF)	16	Sambandsflokkurin (SP)	1
Enhedslisten (EL)	12	Javnaðarflokkurin (JF)	1

Oversigt over bilag vedrørende L 123

Bilagsnr.	Titel
1	Høringssvar og høringsnotat, fra ministeren for by, bolig og landdistrikter
2	Udkast til tidsplan for udvalgets behandling af lovforslaget
3	1. udkast til betænkning

Oversigt over spørgsmål og svar vedrørende L 123

Spm.nr.	Titel
1	Spm., om det er ministerens holdning, at det retlige grundlag for opsigelse af en lejer i en startbolig skal være så usikkert, at lejerens ingen kriterier har at rette sig efter for at forhindre opsigelse, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
2	Spm., om en lejer i en startbolig, som uforskyldt opsiges, f.eks. som følge af at lejerens bolig fratages status som startbolig, ikke har ret til at få anvist anden bolig i samme boligforening, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå
3	Spm., om det er rigtigt, at retsstillingen for lejere i startboliger er dårligere end for andre lejere, til ministeren for by, bolig og landdistrikter, og ministerens svar herpå