



Til lovforslag nr. L 39

Folketinget 2009-10

Skriftlig fremsættelse (8. oktober 2009)

Fødevareministeren (Eva Kjer Hansen):

Herved tillader jeg mig for Folketinget at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om landbrugsejendomme (Ophævelse af regler om husdyrhold og arealkrav, ophævelse af arealgrænse for erhvervelse og forpagtning, ændring af reglerne om bopælspligt og lempelse af reglerne om personers og selskabers erhvervelse, herunder ophævelse af reglerne om fortrinsstilling)

(Lovforslag nr. L 39).

Landbrugsloven er løbende blevet justeret i takt med strukturudviklingen inden for erhvervet. I forhold til andre erhverv er landbrugserhvervet imidlertid stadigvæk underlagt væsentlige begrænsninger i forhold til bl.a., hvor store landbrugene må være, og hvem der må eje et landbrug. Loven adskiller sig dermed i betydeligt omfang fra den generelle regulering af industri og anden fremstillingsvirksomhed. Reguleringen er ikke begrundet i samfundsmæssige hensyn, som f.eks. miljø, men primært ud fra et historisk ønske om at beskytte selvejet og modvirke koncentration af ejendomsretten til jorden.

En modernisering af landbrugsloven vil kunne bidrage til at skabe et mere vækstorienteret og konkurrencedygtigt landbrugserhverv. Dette skal ses i tæt sammenhæng med andre indsatsområder i gennemførelsen af regeringens og Dansk Folkepartis aftale om Grøn Vækst af 16. juni 2009, herunder særligt husdyrbrugenes mulighed for i stigende grad at udnytte husdyrgødning til energi, indsatsen for at reducere ammoniakbelastningen, vand- og naturplanerne samt i forhold til at sikre en reduktion af landbrugets udledning af drivhusgasser.

Med henblik på at sikre et landbrugserhverv i fortsat vækst og en normalisering af reguleringen af landbrugserhvervet i forhold til den generelle erhvervsregulering foreslås en modernisering af landbrugsloven med følgende forenklinger:

Ophævelse af de regler om husdyrhold og arealkrav, der er udstedt i medfør af landbrugsloven.

Det drejer sig primært om reglerne om, at der som udgangspunkt ikke inden for en bedrift må være mere end 750 dyreenheder, og at landmanden inden for sin bedrift skal eje en vis del af det areal, der efter miljøreglerne skal være til rådighed for udbringning af husdyrgødning (25 pct. af arealet for husdyrhold op til 120 dyreenheder og 30 pct. for dyreholdet over 120 dyreenheder).

En ophævelse af de størrelsesmæssige begrænsninger på bedriftsniveau vil give mulighed for etablering af større bedrifter under forudsætning af, at miljøreglerne er overholdt.

Miljømæssigt vil det således ikke betyde noget at ophæve disse regler. For så vidt angår kravet om, at landmanden skal eje en vis del af det nødvendige udbringningsareal, er der alene tale om en strukturregel, idet de miljømæssige forhold reguleres af miljøreglerne. En ophævelse af kravet om eget areal vil derfor ikke bevirke nogen miljømæssige forringelser.

Indførelse af en upersonlig bopælspligt ved alle erhvervelser, og ophævelse af de øvrige personlige erhvervelsesbetingelser.

Med dette forslag udvides de gældende regler for bopælspligt ved erhvervelse af landbrugsejendomme under 30 ha til at gælde ved erhvervelse af alle landbrugsejendomme, hvorved det vil blive lettere at erhverve landbrugsejendomme. Samtidig foreslås reglerne om uddannelseskraft og kravet om egen drift ophævet, hvilket vil udvide kredsene af personer, der kan erhverve landbrugsejendomme, jf. desuden forslaget om selskabers erhvervelse af landbrugsejendomme.

Ophævelse af grænsen på 400 ha eller 4 ejendomme for, hvor mange hektar eller antal landbrugsejendomme den enkelte landmand må eje, og ophævelse af afstandsgrænsen på 10 km ved erhvervelse i fri handel.

Med dette forslag vil der blive mulighed for bedre at kunne udnytte de størrelsesøkonomiske fordele.

Ophævelse af grænsen på 500 ha, som gælder ved forpagtning af jord til samdrift, ophævelse af uddannelseskraft ved forpagtning over 70 ha og ophævelse af afstandsgrænsen på 15 km.

Dette forslag skal ses i sammenhæng med forslaget om at ophæve begrænsningen på personers erhvervelse, idet det vil være ulogisk fortsat at have strukturbetingede begrænsninger i adgangen til at forpagte jord, hvis de tilsvarende begrænsninger på ejerskabet er ophævet.

Landbrugspligten skal kunne ophæves på arealer med bestående driftsbygninger til husdyrproduktion eller på arealer, der skal anvendes til opførelse af bygninger til en husdyrproduktion.

Dette forslag vil give mulighed for, at alle selskaber, uanset landbrugslovens erhvervsregler, kan etablere sig med en jordløs animalsk produktion på ejendomme uden landbrugspligt.

Styrkelse af mulighederne for at tiltrække ny kapital.

For yderligere at styrke landbrugets muligheder for at tiltrække ny kapital foreslås det at lempe det eksisterende krav om, at landbrugsejendomme skal ejes som personlig ejendom.

Det skal således fremover i højere grad end hidtil være muligt for landbrugsbedrifter – som det er tilfældet for andre virksomheder – at organisere sig i selskabsform eller erhverve landbrugsejendomme via et selskab, og dermed kunne tiltrække kapital fra f.eks. private investorer, pensionskasser mv.

Erhvervelse af landbrugsjord til naturformål.

For at få etableret mere natur foreslås det, at foreninger og juridiske personer, der har til formål at støtte almennyttige naturbeskyttelsesformål, kan erhverve landbrugsejendomme eller dele af landbrugsejendomme til naturformål, svarende til de gældende regler for fondes erhvervelse af landbrugsjorder.

Ophævelse af reglerne om fortrinsstilling til suppleringsjord.

Reglerne om fortrinsstilling foreslås ophævet, da behovet for disse regler ikke længere er tilstede i samme omfang som hidtil.

Idet jeg i øvrigt henviser til lovforslagets bemærkninger, anbefaler jeg lovforslaget til Folketingets velvillige behandling.