



Afgjort den 28. maj 2014

95

Justitsministeriet. København, den 20. maj 2014.

- a. Justitsministeriet anmoder om Finansudvalget tilslutning til, at der i sager vedrørende erstatningskrav i anledning af forsinkelser opstået i forbindelse med idriftsættelsen af det digitale tinglysnings-system ikke vil blive påberåbt, at forældelse er indtrådt forud for den 31. december 2014. Endvidere vil det ikke blive påberåbt, at et erstatningskrav, som rejses inden den 31. december 2014, skulle have været fremsat tidligere.
- b. I forhold til afklaringen af myndighedernes mulige erstatningsretlige ansvar i forbindelse med den længere sagsbehandlingstid i Tinglysningsretten, der opstod i forhold til visse tinglysningssager efter idriftsættelse af den digitale tingbog, er det blevet tilkendegivet, at der kan bevilges fri proces til et antal principielle retssager, der er egnede til at belyse spørgsmålet om myndighedernes erstatningsansvar.

Der er den 12. august 2011 anlagt et gruppesøgsmål omfattende privatpersoner, som har købt og solgt fast ejendom eller foretaget omprioriteringer i perioden efter idriftsættelsen af den digitale tingbog. Endvidere er der den 6. marts 2013 og den 4. marts 2014 indgivet stævning i i alt 10 erhvervssager, hvoraf der er bevilget fri proces i seks af sagerne, der er vurderet egnede til at belyse spørgsmålet om myndighedernes erstatningsansvar. Herudover er der den 4. marts 2014 indgivet stævning i én yderligere erhvervssag, som der også er bevilget fri proces til.

For en række borgere og virksomheder vil afgørelsen i disse prøvesager være afgørende for vurderingen af, hvorvidt de har krav på erstatning.

For de omhandlede erstatningskrav gælder de almindelige forældelsesregler i forældelsesloven, herunder den treårige forældelsesfrist. I forhold til spørgsmålet om forældelse forventes den endelige domstolsafgørelse af prøvesagerne ikke at foreligge, inden der efter de almindelige regler vil indtræde forældelse.

På finansloven for 2013 blev der optaget en tekstanmærkning (tekstanmærkning nr. 114 på § 7), der indebærer, at det ikke vil være nødvendigt som mulig erstatningssøgende at rejse erstatningskravet over for myndighederne og/eller tage retslige skridt for at afbryde forældelsen, idet Domstolsstyrelsen, som varetager statens interesser i retssager om erstatning for forsinkelse som følge af overgangen til digital tinglysning, ikke vil påberåbe sig, at forældelse er indtrådt forud for den 1. juni 2014. Herudover vil Domstolsstyrelsen ikke påberåbe sig, at de erstatningssøgende har udvist

retsfortabende passivitet. Domstolsstyrelsen vil således ikke gøre gældende, at et erstatningskrav, som rejses inden den 1. juni 2014, skulle have været fremsat tidligere.

Tekstanmærkningen har til formål at spare borgerne og virksomhederne samt myndighederne for det arbejde, der vil være forbundet med, at forældelsen søges afbrudt i hver eneste af disse potentielle sager.

Da prøvesagerne ikke er endeligt afgjort ved domstolene, er der behov for at sikre, at der i sager anlagt efter den 31. maj 2014 ikke vil blive påberåbt forældelse. Der ønskes på den baggrund tilslutning til, at forældelse samt spørgsmålet om retsfortabende passivitet ikke påberåbes i perioden fra den 1. juni 2014 og frem til den 31. december 2014, idet det bemærkes, at tekstanmærkning nr. 114 endvidere på finanslovsforslaget for 2015 vil være justeret mhp. at sikre, at forældelse heller ikke påberåbes i perioden fra den 1. januar 2015 og frem til 1. juni 2016.

Finansudvalgets tilslutning til ovenstående har ikke betydning for vurderingen af den enkelte sag i øvrigt.

- c. Sagen forelægges Finansudvalget, da der, som følge af at prøvesagerne ikke er endeligt afgjort ved domstolene, fortsat er behov for at skabe sikkerhed i forhold til, at forældelsessynspunktet ikke vil blive gjort gældende fra den 1. juni 2014 og frem til vedtagelsen af Finansloven for 2015.
- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om Finansudvalgets tilslutning til, at Domstolsstyrelsen, som varetager statens interesser i retssagerne vedrørende erstatningskrav i anledning af forsinkelser opstået i forbindelse med idriftsættelsen af det digitale tingslysningssystem, ikke vil påberåbe sig, at forældelse er indtrådt forud for den 31. december 2014, samt at Domstolsstyrelsen ikke vil påberåbe sig, at et erstatningskrav, som rejses inden den 31. december 2014, skulle have været fremsat tidligere.
- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 20. maj 2014

KAREN HÆKKERUP

/ Rikke Freil Laulund

Til Finansudvalget.

Tiltrådt af Finansudvalget den 28-05-2014