



Afgjort den 12. oktober 2017

## 8

**Udenrigsministeriet.** København, den 28. september 2017.

- a. Udenrigsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til afhændelse af den danske ambassadeejendom i Maputo, Mozambique til en samlet pris af EUR 7,2 mio., svarende til 53,4 mio. kr. ved kurs 7,45. Ved salget realiseres et nettoprovenu på 47,6 mio. kr. efter fradrag af salgsudgifter på 0,3 mio. kr. og nulstilling af ejendommens bogførte værdi for 5,5 mio. kr. Nettoprovenuet tilgår statskassen.
- b. Som led i tilpasning af udviklingsbistanden for 2016 besluttede regeringen i efteråret 2015 at reducere antallet af prioritetslande, og dermed udfase bistandssamarbejdet med Mozambique og lukke ambassaden i Maputo ved udgangen af 2017.

Grunden, hvorpå ejendommen er opført, blev i 1997 stillet til rådighed af den mozambiqueske stat til brug for opførelse af et dansk-norsk ambassadekompleks, husende to selvstændige ambassader. Ved akt. 215 af 12. maj 1999 blev bevilget et beløb på 20,9 mio. kr. til projektering og opførelse af ejendommen i samarbejde med Norges Udenrigsdepartement og Statsbygg, hvoraf den danske del af ambassadekomplekset nu ønskes solgt til Tyskland.

Siden beslutningen om lukning af den danske ambassade blev offentliggjort i efteråret 2015, har Tyskland og Schweiz som de eneste lande tilkendegivet købsinteresse for den danske ambassadeejendom, hvis anvendelse iflg. lokale regler er begrænset til ambassadeformål. Ved et i august 2017 gennemført udbud mellem Tyskland og Schweiz i henhold til lokale regler for gennemførelse af udbud afgav begge lande et bud. Tyskland afgav højeste bud på EUR 7,2 mio., svarende til 53,4 mio. kr. (efter afrunding) ved kurs 7,45, hvorefter en salgsaftale med Tyskland afventer Finansudvalgets godkendelse af salget.

Den danske ambassade i Maputo, Mozambique har i marts 2016 indhentet to vurderinger af ejendommens salgsværdi, der blev anslået til USD 4,5-5,5 mio., svarende til 30-36,6 mio. kr. ved kurs 6,65, hvorfor Udenrigsministeriet på den baggrund vurderer, at Tysklands bud er markedsmæssigt.

Den bogførte værdi af bygningerne er opgjort til 5,5 mio. kr. Det skønnes, at udgifterne forbundet med afhændelse af ambassaden udgør i størrelsesordenen 0,3 mio. kr. Skønnet er behæftet med en vis usikkerhed og under hensyntagen til eventuelle uforudsete udgifter frem til overtagelsesdagen i december 2017.

Dispositionerne på forslag til lov om tillægsbevilling i finansåret specificeres således:

§ 06.11.01. Udenrigstjenesten  
10. Generel udenrigspolitik

Indtægter:

21. Andre driftsindtægter 47,9

Udgifter:

22. Andre ordinære driftsomkostninger 0,3

c. Aktstykket forelægges Finansudvalget med henblik på at indgå endelig købsaftale med Tyskland med overtagelse i december 2017, idet salget af ejendommen er gennemført uden offentligt udbud og købesummen overstiger 1 mio. kr., og dermed forudsætter Finansudvalgets tilslutning, jf. Budgetvejledningens pkt. 2.2.16.2.

d. - - -

e. Udenrigsministeriet anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til afhændelse af den danske ambassade i Maputo i Mozambique til en samlet pris af EUR 7,2 mio., svarende til 53,4 mio. kr. ved kurs 7,45. Ved salget realiseres et nettoprovenu på 47,6 mio. kr. efter fradrag af salgsudgifter på 0,3 mio. kr. og nulstilling af ejendommens bogførte værdi.

Mio. kr.		Udgift	Indtægt
§ 06.11.01.	Udenrigstjenesten (driftsbev.)	0,3	47,9

f. Finansministeriets tilslutning forelægger.

*København, den 28. september 2017*

ANDERS SAMUELSEN

/ Odd Sinding

Til Finansudvalget.

Tiltrådt af et flertal i Finansudvalget den 12-10-2017 (udvalget med undtagelse af Radikale Venstres medlem, der stemte imod aktstykket)

Radikale Venstres medlem af udvalget er imod besparelserne på udviklingsbistanden og de dertil forbundne lukninger af ambassader, der ikke bare svigter de fattigste i verden, men også gør den danske udenrigstjeneste og dansk udenrigspolitik mindre.