



Afgjort den 10. december 2015

44

Kulturministeriet. København, den 1. december 2015.

a. Kulturministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at Statens Museum for Kunst gennemfører en udskiftning af bygningstekniske installationer inden for en samlet økonomisk ramme på 88,4 mio. kr. Af de samlede udgifter lånefinansieres 80,9 mio. kr. inden for rammerne af den statslige likviditetsordning. En udgift på 1,9 mio. kr. i 2015 afholdes af Kulturministeriets anlægsreserve til nationalejendom.

b. Statens Museum for Kunst (SMK) står over for myndighedskrav, der medfører et behov for at udskifte dele af de eksisterende bygningstekniske installationer. Projektet indebærer udskiftning af indeklimateknik, der omfatter ventilation, befugtning, køling og CTS.

Der er hovedsagelig to myndighedsmæssige forhold, som har betydning for den foreslåede udskiftning. Det drejer sig dels om et forbud mod brug af freongas til køleanlæg, fra 1. januar 2015, dels om en tvungen konvertering fra damp til fjernvarme fra september 2016.

De eksisterende køle- og affugtningsanlæg indeholder kølemidlet freon (HCFC R22), som er ulovligt at anvende efter den 1. januar 2015 iht. EU-lovgivning, og som derfor vil gå ud af drift. Der er etableret et midlertidigt køleanlæg, indtil en varig løsning kan etableres.

Desuden gennemfører forsyningsselskabet HOFOR ændringer af varmforsyningen, som ikke understøtter brugen af de eksisterende anlæg. Denne ændring gennemføres i september 2016, hvor HOFOR nedlægger dampforsyningen og konverterer til vandbaseret fjernvarme. Dette gør, at museets nuværende dampbaserede befugtningsanlæg og ventilationsvarmeblader herefter vil være uanvendelige.

Ændringer i køle- og varmforsyningerne kræver ændringer og udskiftninger af mange af SMK's allerede nedslidte og utidssvarende tekniske installationer.

Totaløkonomisk vurdering

Der er foretaget en offentligt-privat partnerskab (OPP)-egnethedsvurdering af projektet. Egnethedsvurderingen er gennemført på grundlag af projektsummens størrelse, den politiske vilje til at indgå i en OPP-løsning, muligheden for en totaløkonomisk optimering af projektets design og markedssituationen.

Det er vurderet, at et nyt klimaanlæg på SMK er behæftet med en række hensyn til bygningens bevaringsstatus, sikring af kulturarv og markedet for klimaanlæg generelt.

Konklusionen på egnethedsvurderingen er, at udskiftningen af klimaanlæggene på SMK ikke er egnet til at blive gennemført som et OPP-projekt.

Økonomi

Projektet foreslås gennemført indenfor en samlet økonomisk ramme på 88,4 mio. kr. (2015-pl). Beløbet fordeles som vist i tabel 1.

Tabel 1. Fordeling af projektets samlede omkostninger

Entrepriseudgifter/installationsarbejder	73,0 mio. kr.
Rådgivning/projektering	7,9 mio. kr.
Øvrige omkostninger	7,5 mio. kr.
I alt	88,4 mio. kr.

Udgifter til installationsarbejder og rådgivning udgør i alt 80,9 mio. kr. Statens Museum for Kunst tilføres i årene 2016 og 2017 låneramme med henblik på en lånefinansiering af udgifterne inden for rammerne af den statslige likviditetsordning. Afskrivningsperioden for de tekniske installationer fastsættes til 20 år.

Øvrige omkostninger på i alt 7,5 mio. kr. omfatter udarbejdelse af dispositionsforslag, leje af nødkøleanlæg, flytning og opbevaring af værker mv. Udgifter på 1,9 mio. kr. i 2015 til dispositionsforslag, leje af nødkøleanlæg mv. finansieres ved en bevillingsoverførsel fra § 21.11.70. Anlægsreserve til nationalejendom på forslag til lov om tillægsbevilling for 2015.

De samlede udgifter fordelt på årene 2015-2017 fremgår af tabel 2.

Tabel 2. Samlede udgifter fordelt over finansårene

Mio. kr. (2015-pl)	2015	2016	2017	I alt
I alt	2,1	50,2	36,1	88,4

Udskiftningen af klimaanlæggene medfører besparelser på de direkte drifts- og vedligeholdelsesomkostninger til service og reparation, ligesom de nye anlæg og installationer vil være energieffektive.

- c. Aktstykket forelægges Finansudvalget, da totaludgiften til anlægsprojektet overstiger 60 mio. kr., jf. Budgetvejledning 2014, pkt. 2.6.11.
- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om Finansudvalgets tilslutning til, at Statens Museum for Kunst gennemfører en udskiftning af tekniske installationer inden for en økonomisk ramme på 88,4 mio. kr. (2015-pl). De samlede udgifter til projektet afholdes indenfor Kulturministeriets ramme.

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 1. december 2015

BERTEL HAARDER

/ Mikael Hasselsteen Rasmussen

Til Finansudvalget.

Tiltrådt af Finansudvalget den 10-12-2015