



Afgjort den 13. maj 2015

## 128

**Kulturministeriet.** København, den 29. april 2015.

- a. Kulturministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme igangsætter et projekt om restaurering og nybyggeri på Nyborg Slot inden for en samlet økonomisk ramme på 270 mio. kr., herunder 40 mio. kr. fra anlægsbevillingen på § 21.71.02. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme. Den resterende økonomiske ramme finansieres af donationer fra A. P. Møller Fonden og Realdania samt bidrag fra Nyborg Kommune.

Forslaget medfører ikke udgifter i finansåret.

- b. Projektet omfatter restaurering af Kongefløjen, der er i dårlig stand, restaurering af vagttårnet, udformning og indretning af torvet samt opførelse af nybyggeri, der skal formidle slottets, fæstningens og torvets historiske betydning ved at bygge nyt og historisk sammen til en helhed. Restaureringen omfatter primært restaurering af bjælkelag, terrændæk samt tag og fag. Hertil kommer udskiftning af installationer, brandsikring og forbedring af flugtveje. Nybyggeriet omfatter fortolkning af den tidligere borgstruktur og skal skabe rammerne for nye udstillingsfunktioner. Det konkrete nybyggeriprojekt afhænger af konkurrenceforslagene, men der forventes opført ca. 1.665 kvm. nybyggeri. Det nye byggeri vil indeholde ankomst, billettering, udstillingsfaciliteter samt faciliteter til foredrag og oplæg mv. Herudover forventes nybyggeriet at skabe tilgængelighed til Kongefløjens stokværk. Udover de bygningsmæssige udvidelser omfatter projektet nyfortolkning af udearealer, som f.eks. borggården, rådhuspladsen samt broforbindelse mellem by og slotsområde.

Projektets samlede økonomiske ramme er på 270 mio. kr. (2015 pl), herudover er der allerede afholdt 5,3 mio. kr. til forundersøgelser og projektering. Udgifterne finansieres delvist af Realdania og A. P. Møller Fonden med donationer på 100,0 mio. kr. fra hver af de to fonde. Nyborg Kommune bidrager dertil med 35,3 mio. kr. Eventuel gavemoms afholdes af kommunen selv. Den resterende udgift på 40 mio. kr. afholdes af anlægsbevillingen under § 21.71.02. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme med 10,0 mio. kr. i 2018 og 30,0 mio. kr. i 2019.

Oversigt over projektets samlede udgifter fordelt på aktiviteter:

Mio. kr. (2015-pl)	2015	2016	2017	2018	2019	I alt
--------------------	------	------	------	------	------	-------

Forundersøgelse af projektet og afholdelse af konkurrence	3,9	1,1				<b>5,0</b>
Restaurering af Kongefløjen				15,0	30,0	<b>45,0</b>
Nybyggeri og udvikling af torvet			15,0	85,0	120,0	<b>220,0</b>
<b>Total</b>	<b>3,9</b>	<b>1,1</b>	<b>15,0</b>	<b>100,0</b>	<b>150,0</b>	<b>270,0</b>

Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme ejer voldstedet med tilhørende bygninger mv. Nyborg Kommune ejer de øvrige arealer som indgår i projektet. Det drejer sig om byens torv (turneringspladsen) og store dele af fæstningsarealet. Ejerforholdene påvirkes ikke af projektet. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme er bygherre og dermed ansvarlig overfor alle involverede leverandører. Fakturaer behandles af Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme i overensstemmelse med de statslige regler. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme varetager projektledelsen, og er ansvarlig for projektets løbende fremdrift, økonomi og kvalitet. Der er indgået en partnerskabsaftale mellem projektets parter.

I forbindelse med organiseringen af projektet har Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme foretaget en OPP-egnedhedsvurdering af projektet. Nyborg Slot er et kulturarvsprojekt, og har dermed ikke et sædvanligt offentligt-økonomisk formål eller et formål, der kan betragtes som led i en økonomisk aktivitet. Projektets mål er at bevare og formidle Nyborg Slot og dets omgivelser som et vigtigt element i den nationale kulturarv. Konklusionen på egnedhedsvurderingen er, at restaurering og nybyggeri på Nyborg Slot ikke er egnet til at blive gennemført som et OPP-projekt, og der er derfor ikke behov for at foretage en egentlig OPP-forundersøgelse.

Budgettet opdeles i tre hovedområder: Nyborg Kommunes ejendom, Styrelsen for Slotte og Kulturejendommens ejendom samt fællesudgifter. Opdelingen sker for at sikre, at der kan udarbejdes et regnskab for hver juridisk enhed, herunder en fordeling af fællesudgifterne. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme udarbejder kvartalsvise faktureringer, der danner grundlag for indhentelse af bidrag fra Nyborg Kommune og donationer fra de to fonde.

Der er indgået en driftsaftale mellem ejerne, hvor det fremgår, at Nyborg Kommune / Østfyns Museer har det økonomiske ansvar for drift og indvendig vedligeholdelse af de nye faciliteter samt forpligtelse til at vedligeholde udenomsarealerne og de tekniske installationer. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme har ansvaret for de historiske bygningers udvendige vedligeholdelse. Projektet vil således ikke have driftsøkonomiske konsekvenser for staten, idet den fremtidige drift af nye faciliteter afholdes af Nyborg Kommune og Østfyns Museer.

- c. Sagen forelægges Finansudvalget, da totaludgiften til anlægsprojektet overstiger 15 mio. kr., jf. Budgetvejledning 2014 pkt. 2.8.3.2 Nye projekter i finansåret.
- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om Finansudvalgets tilslutning til, at Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme igangsætter projektet om restaurering og nybyggeri på Nyborg Slot inden for en samlet økonomisk ramme på 270 mio. kr., herunder 40 mio. kr. fra anlægsbevillingen på § 21.71.02. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme. Den resterende økonomiske ramme finansieres af donationer fra A. P. Møller Fonden og Realdania samt bidrag fra Nyborg Kommune.

Forslaget medfører ikke udgifter i finansåret.

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

*København, den 29. april 2015*

MARIANNE JELVED

/ Anders W. Møller

Til Finansudvalget.

Tiltrådt af Finansudvalget den 13-05-2015